Rapport d'Activités

Assemblée Générale du 29 mai 2020

2019

compagnons BÂTISSEURS BRETAGNE

RAPPORT ACTIVITÉS

2019

Sommaire

- **Editorial** 3
- **Activités sur la Bretagne** 6
  - Les Actions Habitat sur la Région 6
    - L'Accompagnement des locataires et les dynamiques collectives habitants 8
    - L'Accompagnement des propriétaires occupants et des locataires du parc privé 12
    - Les Actions solidaires ciblées, mobilisation et participation des habitants 16
    - Les Bricobus 18
  - La Formation et l'Accompagnement à l'insertion socio-professionnelle 21
  - Les Chantiers d'Insertion 24
  - Le Bénévolat 26
  - Le Volontariat 26
- **L'Association régionale dans le réseau des Compagnons Bâtisseurs** 27
- **Orientations départementales 2020** 29
  - Côtes d'Armor 29
  - Finistère 29
  - Ille-et-Vilaine 30
  - Morbihan 31

Editorial - Rapport Moral

L'année 2019 a vu l'adoption du projet associatif **2019-2024**. Ce projet a été élaboré de manière participative avec les habitants, partenaires institutionnels et associatifs, salariés, bénévoles, volontaires, administrateurs. Ce projet a pour ambition de : **Soutenir et accompagner des individus ou des ménages fragilisés, en précarité, à développer leur capacité à agir dans l'amélioration de leur logement, de leur insertion sociale, de leur insertion professionnelle à partir d'un projet d'investissement citoyen.** Ce projet rassemble des hommes et des femmes dans une démarche basée sur l'entraide et la solidarité, telle est la conviction de notre association, composée de citoyens de tous horizons engagés sur tous les terrains.

L'association **des Compagnons Bâtisseurs Bretagne a développé beaucoup de nouveaux projets en 2019, sur** l'ensemble des départements : Côtes d'Armor, Finistère, Morbihan et Ille-et-Vilaine. L'engagement et la diversité de nos actions réalisées sur les territoires s'inscrivent pleinement **dans les démarches liées à l'économie sociale et solidaire.** Je profite de ce rapport moral pour remercier l'ensemble des acteurs et bien sûr partenaires impliqués dans ces actions. Nous avons poursuivi nos implantations et développements sur les territoires au travers des différentes actions engagées (chantiers d'insertion par l'activité économique, chantiers d'auto réhabilitations accompagnés, accueil de jeunes en service civique ou en service volontaire européen, etc…). Nous avons continué à renforcer la dynamique de la vie associative.

Plusieurs projets innovants sont à citer :

Le Bricobus urbain et rural : Une solidarité itinérante en chantier en zone rurale, le Bricobus vise à accompagner des propriétaires occupants ou locataires du parc privé modestes voire très modestes souhaitant rénover leur habitat et qui ne disposent pas des ressources nécessaires. L'idée centrale est de renforcer la proximité avec les personnes en difficultés mais aussi de (re)mobiliser les dispositifs et partenaires sur ces démarches réactives et adaptées.
En zone urbaine, le Bricobus accompagne, sur les quartiers politique de la ville de Brest et Rennes, les ménages propriétaires occupants ou locataires à faible revenus dans le cadre de petites interventions autour des économies d'énergie (joints, chasse d'eau, mousseur, ventilation, ….) ou de réparations (luminaires, portes, prises électriques, vitrerie, …). Le deuxième objectif de cette action est de mobiliser, former et coordonner des groupes d'habitants afin qu'ils puissent à moyen terme réaliser ces interventions en autonomie (totale ou partielle).

100% inclusion : Les quatre départements bretons sont parties prenantes. L'ambition du projet Horizon est de lier l'amélioration de l'habitat, l'inclusion et l'insertion professionnelle en conjuguant des dynamiques individuelles et collectives. Le projet Horizon est basé sur une pédagogie **du « faire », « faire avec », « faire ensemble »** et sur un principe d'action, celui du compagnonnage autour du chantier, lieu de vie, de reconstruction individuelle et de dynamique collective. Ce projet s'est construit en lien avec le réseau et **l'Association Nationale des Compagnons Bâtisseurs.** À l'occasion de l'appel à projet « 100 % inclusion » lancé par le Ministère du travail, le Mouvement des Compagnons Bâtisseurs (MCB) souhaite renforcer sa capacité à accompagner les personnes éloignées de l'emploi. Pour cela, il met en place un incubateur solidaire pour encadrer des parcours individualisés construits autour des activités actuelles et de nouvelles activités.
Nous venons d'apprendre en 2020 que notre projet faisait partie des lauréats.

« Permis de construire » à l'Hôtel Pasteur à Rennes : cette action vise à remobiliser des personnes dites « décrocheuses » pendant une session de 3 semaines pour permettre une poursuite de parcours et ce dans le cadre d'une démarche collective s'appuyant sur un réseau partenarial présent sur le projet de l'Hôtel Pasteur et d'un chantier concret portant sur la rénovation des paillasses de cette ancienne fac dentaire.

Mais l'année 2019 est aussi révélatrice d'**une situation politique et sociale** extrêmement complexe où la précarité sous toutes ces formes s'est trouvée être une question centrale. Le dernier rapport moral fait à **l'assemblée générale du 24 mai 2019 à Lorient** précisait : « *Il semble important de renforcer notre action à destination des publics les plus en difficulté. Les alarmes retentissent. Qu'elles viennent de nos organisations depuis des années ou plus récemment de citoyens éloignés de la vie publique, ces alarmes disent la même chose : Un modèle de société qui génère autant d'inégalités et d'injustices et met en péril la vie sur Terre de nos enfants et petits-enfants et de millions d'êtres humains à travers le monde n'est plus un modèle, c'est un non-sens.*

*L'heure est à la construction **d'un nouveau pacte politique, social et écologique** : un pacte du court, du moyen et du long terme, un pacte de la bienveillance et du commun, un pacte pour l'humain et pour l'humanité, un pacte pour tous et pour la planète, **un pacte du pouvoir de vivre** aujourd'hui et demain, dans la dignité et le respect, un pacte qui nous engage tous. Telle est la conviction de nos organisations, composées de citoyens de tous horizons engagés sur tous les terrains.*

Il est nécessaire et possible de faire autrement :

- *Donner à chacun le pouvoir de vivre et d'agir, dans un cadre commun en protégeant notre avenir et celui des générations futures,*
- *Remettre l'exigence de justice sociale au cœur de l'économie,*
- *Préparer notre avenir en cessant de faire du court terme l'alpha et l'oméga de nos politiques publiques,*
- *Enfin, partager le pouvoir pour que chacun puisse prendre sa part dans la transformation de nos vies. »*

Au moment où je rédige ce rapport moral, notre pays est confronté à une crise sanitaire, politique, économique et démocratique inédite liée à la pandémie du Coronavirus. Plus profondément, cette crise nous révèle la face fragile et vulnérable de la formidable puissance humaine. Elle nous révèle que la mondialisation a créé une interdépendance généralisée, une communauté de destins sans solidarité. Notre capacité à vivre ensemble est mise à rude épreuve, il nous faudra dorénavant combiner mondialisation pour tout ce qui est coopératif et démondialisation pour sauver des territoires désertifiés, combiner croissance et décroissance. La croissance porte en elle la vitalité économique et la décroissance porte en elle le statut écologique et la dépollution généralisée. L'association de ce qui semble contradictoire devient logiquement nécessaire.

Cette crise dont personne n'est en mesure d'en évaluer les impacts avec précision recèle une certitude : les inégalités et la précarité vont encore plus se creuser. Au fil de leurs actions contre le mal-logement, **les Compagnons Bâtisseurs Bretagne** se sont forgés des valeurs et des convictions communes fortes, basées sur la solidarité et l'entraide, dans un esprit d'éducation populaire.

C'est pourquoi, nous réclamons le renforcement de notre capacité d'agir pour notre association et le soutien de nos financeurs pour continuer à orienter, développer nos actions d'économies sociales et solidaires répondant à ce pacte du pouvoir de vivre.

Denis CAIRON
Président des Compagnons Bâtisseurs Bretagne

Chiffres clés

617 **ménages accompagnés** vers la rénovation de leur logement.

260

interventions concrètes dans les logements.

Dont **87** interventions techniques et dépannages pédagogiques.

113 **ateliers collectifs**

43

jours d'actions collectives

13

chantiers collectifs éducatifs ou chantiers solidaires associatifs, sur 70 jours

73 **personnes accueillies en contrat d'insertion** sur nos chantiers pour un total de **24,47 ETP** et **72% de sorties dynamiques**

30

stagiaires accueillis sur l'activité

Près de **110** **bénévoles**

29 **volontaires accueillis** (dont **5** volontaires en SVE)

124

personnes accueillies sur nos **sessions de formation et nos chantiers de mise en situation professionnelle**

43

postes de travail (hors CDDI) pour **39,96 ETP** (au 31.12.2019).

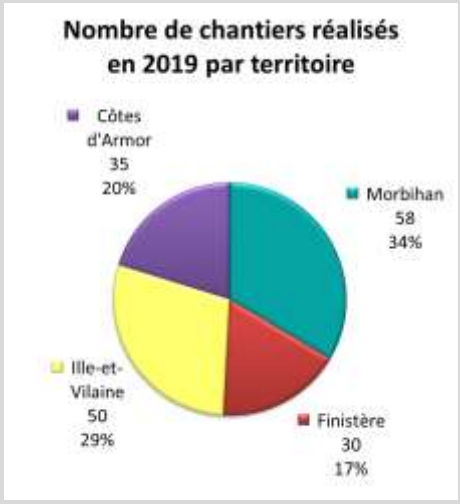
Nos Partenaires en 2019

Activités sur la Bretagne

Les actions habitat sur la région

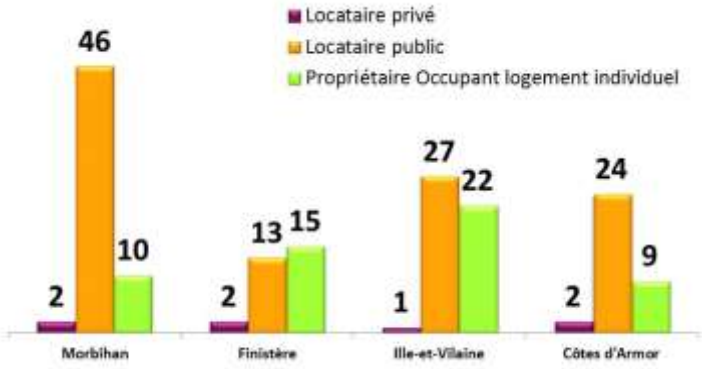
617 ménages accompagnés

Principaux chiffres



Le nombre de chantiers diffère suivant les territoires et les années. Cela est dû à leur spécificité : nombre de pièces réhabilitées, type de travaux réalisés, problématiques sociales accompagnées, … Mais aussi la dispersion territoriale grandissante des situations .

Statut des 173 chantiers réalisés par territoire

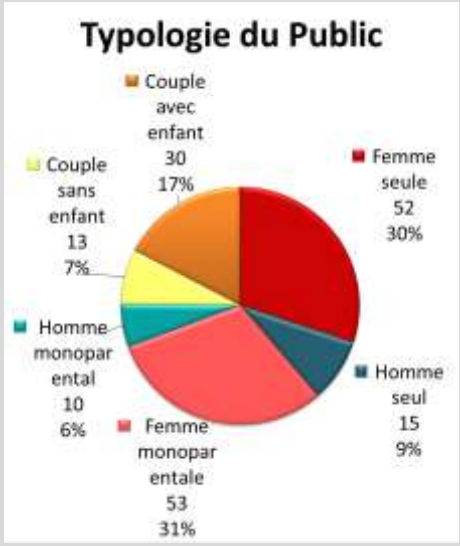


Les Compagnons Bâtisseurs Bretagne : un engagement et une démarche d'accompagnement

En toutes circonstances, nous avons le souci de **mettre la personne au cœur de l'action qui la concerne** en prenant en compte ses spécificités.

La philosophie de l'accompagnement des Compagnons Bâtisseurs Bretagne s'articule autour de 4 enjeux :

- **Mobiliser** : les habitants, les jeunes volontaires, les salariés en insertion, les acteurs, les dispositifs, les élus, les citoyens, les financeurs,
- **Prévenir :** pour agir dans la durée, pour éviter les nouvelles difficultés, en s'appuyant sur la « participation »,
- **Agir** : car c'est l'action concrète qui motive et mobilise. Elle s'incarne principalement autour du chantier collectif ou individuel,
- **Sécuriser :** le logement, l'intervention, le financement, l'habitant dans sa démarche, le salarié en insertion.

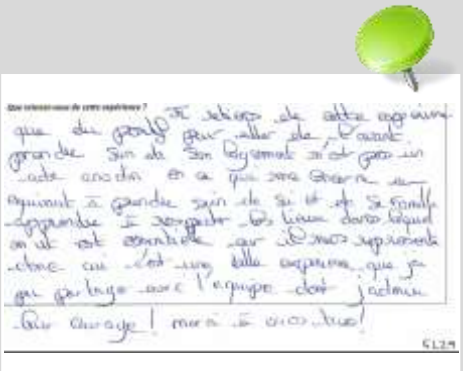


229 enfants concernés dans les familles

ouest france

Bretagne. L'habitat indigne reste souvent caché

« Ce que j'apprécie le plus, c'est l'eau chaude »



Témoignage habitant 2019 à l'occasion de l'évaluation des impacts sociaux

Notre philosophie sous-tend l'ensemble des actions que nous mettons en œuvre en Bretagne. Notre **« engagement » militant** se veut **réactif, force de déblocage** et de prise en compte des situations atypiques intégrant la nécessaire **coopération avec les acteurs existants.**

L'année 2019 fut l'occasion de renforcer encore l'efficacité des réponses concrètes aux situations des ménages touchés par des difficultés de logement, mais aussi la visibilité de nos actions et leur dimension collective avec :

- **La multiplication d'interventions dites « hors cadre »** car à ce jour délaissées par les dispositifs existants. **Ces interventions sont devenues en trois ans la « majeure partie de nos interventions » !** Ce sont notamment des actions de sécurisation mais aussi de chantiers beaucoup plus importants permettant de **répondre à court terme et de manière adaptée aux situations les plus urgentes** et de sécuriser les habitants en les remobilisant (**sécurisation électrique, isolation et rénovation énergétique**, dépannages, création de pièces, bâchages,..). De telles démarches, portées par **« l'aller vers »,** se mettent en œuvre tant en milieu rural qu'en milieu urbain et mobilisent notamment les Bricobus. Enfin, ces actions doivent nous permettre de mobiliser les acteurs et dispositifs sur ces besoins non couverts et ces nouvelles manières d'agir de manière réactive au plus près des problèmes avec les habitants.

Sur les **territoires urbains**, le développement et surtout la diversification d'actions collectives mobilisant les habitants sur des projets à intérêt collectif et solidaire, et parfois sensibilisant un public plus large autour d'opérations toujours partagées avec les acteurs des territoires (collectivités, associations, équipements de quartiers, bailleurs sociaux, …). Enfin, **deux Bricobus urbains complètent depuis 2019 ces interventions solidaires dans le logement** dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville de Rennes et Brest.

- L'engagement poursuivi et renforcé sur 2019, à la demande de la Fondation Abbé Pierre d'une démarche de **mobilisation de territoires touchés par le mal logement** afin de favoriser la sensibilisation mais surtout la mise en place d'actions concrètes sur **Poher Communauté** (autour de Carhaix en Centre Bretagne) et **Quimper Bretagne Occidentale,** … Des acteurs mobilisés et des projets prévus dès 2020,

- **Le renforcement et l'adaptation de nos actions** : l'engagement des équipes sur une démarche concrète **d'évaluation des impacts sociaux** au plus près de habitants / la préparation des démarches de **mobilisation vers l'insertion** des publics touchés par l'action (100% inclusion) / **actions d'appuis aux publics migrants** (accueil sur stage, chantiers solidaires ou d'insertion sur logements d'accueil, …) / investissement dans le **plan de lutte régional contre la pauvreté** piloté par les services de l'Etat (cf. article presse et photo dessous ou ci-contre).

Stratégie pauvreté en Bretagne. Comment combattre la pauvreté en secteur rural quand elle est invisible ?

Toutefois des actions existent : « aller vers », créer du lien sans stigmatiser, rénover avec les habitants, lutter contre l'habitat indigne et la précarité énergétique par une nouvelle forme d'approche et de repérage.

Une table ronde où participait l'anah, la Fondation Abbé Pierre, les compagnons Bâtisseurs Bretagne et le Conseil Départemental du Morbihan (Morbihan Solidarité Energie) a pu mettre en lumière quelques bonnes pratiques de lutte contre le mal logement dont les élus locaux peuvent se saisir.

DÉLÉGATION INTERMINISTÉRIELLE À LA PRÉVENTION ET À LA LUTTE CONTRE LA PAUVRETÉ

L'Accompagnement des locataires et les dynamiques collectives habitants

Des besoins sous-estimés et bien réels

Nos actions d'accompagnement s'adressent **en grande majorité aux locataires du parc social de Bretagne**. Elles permettent de soutenir les habitants dans leur projet d'amélioration et/ou d'adaptation de leur logement. En effet, les difficultés techniques, sociales, économiques, mais aussi l'isolement et la démobilisation limitent fortement la capacité d'agir des habitants pour entretenir et améliorer leur logement. Grâce à notre accompagnement, les habitants peuvent ainsi **mieux vivre et accueillir dans leur logement.** Ils peuvent également faire à moindre coût les travaux nécessaires à une mutation vers un logement plus adapté.

L'apprentissage et la réalisation concrète de travaux locatifs

A partir des accompagnements individuels mais aussi d'actions collectives d'entraide ou d'ateliers d'apprentissage à la rénovation, **des chantiers solidaires** mobilisent bénévoles, volontaires, habitants et professionnels des Compagnons Bâtisseurs pour réaliser des travaux (tapisserie, peinture, aménagement, décoration). Enfin, après plusieurs années de concertation et de mise en place de méthodes, l'intégration et la gestion des enjeux amiante avec les bailleurs sociaux de la Région sont quasi finalisées.

ouest france
Edition Rennes 12 février 2020

Le Bricobus aide ceux qui sont dans le besoin

A noter aussi le renforcement encore des interventions, de leur réactivité et de leur adaptation aux besoins des habitants par **les deux Bricobus urbains sur les Quartiers Prioritaires de la politique de la Ville (QPV) de Rennes et Brest.**

L'appropriation du logement, l'estime de soi retrouvée par la participation, les liens créés avec les autres, la remobilisation par l'action, sont au cœur de ces démarches.

L'articulation avec les acteurs sociaux mais aussi les bailleurs est importante. Cela permet de faire vivre ces actions au profit des habitants en facilitant les liens et donc l'information des ménages s'ils souhaitent faire appel à nous.

Une dynamique urbaine et des dimensions collectives favorisées

Ces actions sont développées dans des villes, voire ciblées sur des quartiers, notamment en lien avec la **« politique de la ville et le renouvellement urbain ». Elles sont de plus en plus l'occasion de partenariats pour lesquels l'association mobilise ses compétences aux services de projets d'associations partenaires et / ou d'habitants.**

Atelier Saint-Brieuc Agglomération (22)

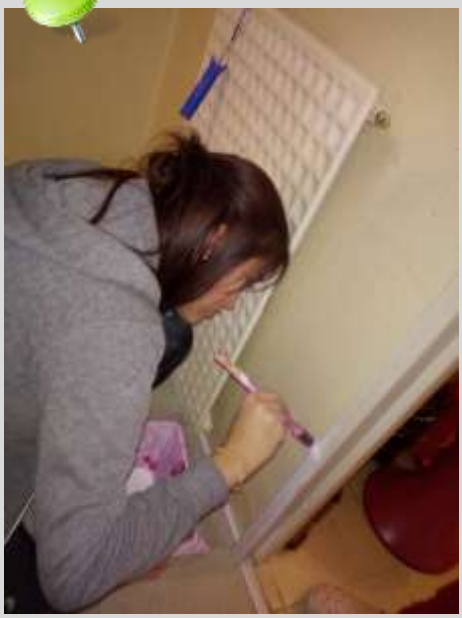
L'investissement bénévole y est facilité par la proximité, la dynamique territoriale partenariale, et la technicité « abordable » des chantiers. Le lien aux acteurs de quartiers est favorisé pour les habitants.

A noter, **le développement de chantiers éducatifs ou solidaires dans les quartiers** mobilisant les bénévoles et habitants (13 sur 70 jours). Ainsi, grâce à son dynamisme, sa capacité à s'adapter et ses compétences croisées (technique, social, animation), l'association est ainsi mobilisée sur des actions solidaires mais aussi sur des temps collectifs et participatifs grand public pour témoigner et sensibiliser, favoriser les échanges entre publics, avec les équipements.

Quelques faits marquants en 2019

Côtes d'Armor

Sur le territoire de Saint-Brieuc Armor Agglomération, la dynamique d'accompagnement des locataires dans les quartiers prioritaires de Saint-Brieuc et Ploufragan s'est poursuivie en 2019 avec un nombre croissant de sollicitations et 16 chantiers réalisés.
A partir du chantier, les habitants se saisissent de la possibilité de poursuivre la dynamique en termes d'insertion sociale et professionnelle. Pour cela le rôle joué par le maillage des partenaires locaux et les comités techniques de suivi de l'action est essentiel.
Cette année a été marquée également par la réalisation de 2 chantiers éducatifs, en partenariat avec Côtes d'Armor Habitat, Beauvallon (prévention spécialisée), Armor Emploi et Vert le Jardin : 8 jeunes y ont participé assidûment et ces actions ont encore une fois démontré tout leur sens.
Les animations collectives ont été recentrées cette année sur des collaborations avec les partenaires des quartiers prioritaires sur des chantiers collectifs, des fêtes de quartiers…

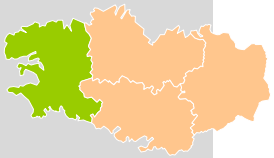


Chantier Locataire Dinan (22)

Sur le territoire de Dinan Agglomération, cette année a été l'occasion d'accompagner 19 ménages, locataires de Dinan Habitat, et de réaliser 10 chantiers, ainsi que 2 interventions bénévoles en autonomie. Tenus de réaliser 80% des chantiers sur le quartier prioritaire, le gisement des demandes s'épuise progressivement alors que les sollicitations en dehors du quartier sont nombreuses.
Les Compagnons Bâtisseurs se sont investis dans des événements en lien avec les partenaires territoire (Ville de Dinan, Aumônerie, collectif L'Energie en Action, Atelier du 5 bis) en proposant différentes animations (7). Les matériaux employés proviennent majoritairement de dons ou de la mathériautèque de Steredenn.

Chantier éducatif Saint-Brieuc (22)

Sur les autres territoires des Côtes d'Armor, cette année, nous avons également accompagné la Régie de quartier de Lannion à monter une action d'auto-réhabilitation accompagnée dans les quartiers prioritaires de Lannion.



Finistère

Pour les chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée, l'année 2019 a été marquée par la généralisation des Rapports Amiante Avant Travaux (RAAT). Cette nouvelle contrainte a décalé de nombreux chantiers du premier au second semestre.
Pendant la mise en place avec le bailleur des différents process, la fonction de l'équipe des Compagnons Bâtisseurs Bretagne a été de maintenir la motivation des habitants durant cette période et de les accompagner lorsque la présence importante d'amiante ne permettait pas la réalisation de travaux.

15 chantiers ont été réalisés, dont 7 dans le cadre de mutations bloquées.

Mon appart'malin :
Deux fois par mois, l'équipe des Compagnons Bâtisseurs Bretagne accueille un groupe d'une dizaine de jeunes, issus de la Mission Locale, afin de leur proposer durant 2h30 une animation autour du logement.

Chantier Locataire Brest (29)

Les objectifs de cette action sont de :

- Permettre aux jeunes de disposer d'informations sur le savoir habiter et favoriser des expériences de logement autonome réussies,

- Prévenir les difficultés budgétaires liées à la location d'un logement non adapté,
- Sensibiliser les jeunes sur leur consommation d'énergies (eau, électricité, gaz) pour diminuer leurs factures.

Ces animations comprennent des temps théoriques (principaux poste de dépenses liées au logement, type de logements à ne pas louer, droits et devoirs des locataires, …) et des mises en situations pratiques (jeu de rôle autour des états des lieux, pose de mousseurs, …).

166 jeunes ont ainsi été sensibilisés au cours de l'année.

Précarité énergétique :
Le 14 juin a marqué la dépose du compteur géant installé sur le quartier de Bellevue depuis le mois d'octobre 2018. La valorisation « théorique » liée aux économies potentiellement réalisées grâce aux différentes actions mises en œuvre sur les quartiers Brestois pendant les 30 mois du projet Interreg (informations, dépannages pédagogiques, animations dans les écoles, temps forts, …) donne les résultats suivants :

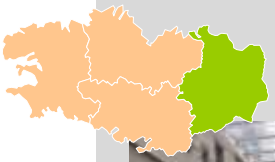
- Eau : 12 879m3
- Electricité : 156 931 Kwh
- Euros : 81 862€

1831 personnes ont participé à ces différentes actions.

Chantier Locataire Métropole (29) *Brest*

Le « Compteur Géant » du quartier de Bellevue à Brest (29)

Ille-et-Vilaine



L'activité 2019 reflète le travail engagé depuis 2017 d'ajustement de pratiques favorisant la capacité à agir de la personne et associant les ressources du territoire :

- Pour un même nombre de locataires accompagnés, l'action s'est traduite d'une part, par plus d'interventions pédagogiques favorisant des **journées de chantier menées par l'habitant en quasi autonomie** et d'autres part, par **plus d'interventions associant une complémentarité des accompagnements des acteurs sociaux et bailleurs** pour un accompagnement élargi de situations complexes (mutation bloquée, encombrement, santé mentale, problématique d'usage),

- L'atelier solidaire à Maurepas est un lieu de prise d'initiatives et de coformation. La dynamique collective est réinvestie dans **différents lieux sur les quartiers pour répondre à des enjeux du « vivre-ensemble »**. Les habitants mobilisés s'investissent sur des thématiques d'intérêts collectifs (Fête du Tri avec Aiguillon, construction d'équipements en bois pour des évènements "Territoire Zéro Chômage", Festival des Savoirs et des Arts avec ATD Quart Monde, atelier avec le CDAS des Champs Manceaux pour un groupe d'habitants marqués par l'isolement…).

L'accompagnement **des habitants lors d'une réhabilitation de logements sociaux à Rennes.**

Des bailleurs sociaux engageant **des programmes de réhabilitation sont de plus en plus confrontés** à des difficultés liées aux contraintes organisationnelles de chantiers en site occupé mais aussi **à une faible appropriation du projet par les habitants et à des problématiques sociales interagissant avec la réhabilitation**. A noter que de plus en plus d'opérations se déroulent **en articulation avec la RENOVATION URBAINE** (travaux complémentaires, actions de participations, secteurs non couverts par l'opération,..).

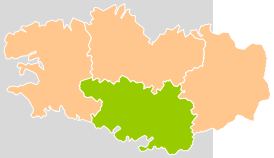
Atelier - Forum Vivre Ensemble (35)

Chantier Locataire Rennes (35)

Ainsi, en 2019, dans le cadre d'une mission **d'accompagnement des locataires concernés par la réhabilitation de la « résidence Canada, d'Aiguillon Construction à Rennes ».**

Des soutiens sur-mesure ont été composés par et pour les habitants.

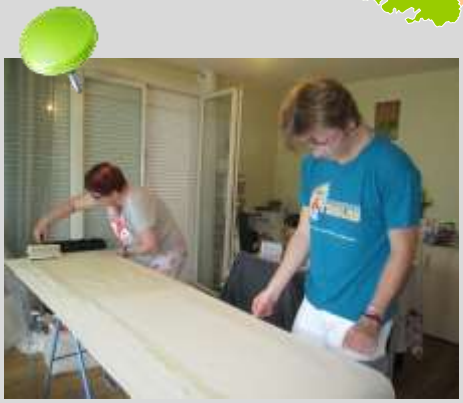
Animation d'un local ressources, aide au rééquipement électrique suite à la suppression du gaz, accompagnement aux nouveaux usages des logements, accompagnements individualisés pour déplacer des meubles, vider les celliers, rassurer avant l'intervention de l'entreprise.



Morbihan

Repair Café
Toujours autant de succès pour les « Repair Café » de Lanester. En 2019, 163 personnes ont participé aux 20 ateliers menés à la ferme de Kerfréhour, au centre social Albert Jacquard et à la maison de quartier l'EsKale.
Depuis cette année, sont venus se joindre à cet atelier de « réparation », le collectif Syklett (Repair'vélo) et l'association Défis (Dépann'ordi).

Auto-Réhabilitation-Accompagnée (ARA) Vannes
Démarrage d'une action ARA sur le territoire de Golfe du Morbihan Vannes Agglomération, financée par la politique de la ville, le Conseil Départemental, la CAF, et le bailleur social « Vannes Golfe Habitat (VGH) ». Implantation physique des Compagnons à Vannes grâce à la mise à disposition d'un local du bailleur dans le quartier de Ménimur. C'est la concrétisation d'un travail de longue haleine mené sur ce territoire depuis plusieurs années.



Chantier Locataire Lanester (56)

Creastus
16 ateliers auxquels ont participé 109 personnes, soit près de 7 participants en moyenne par atelier. Les ateliers CREASTUS concernent les thématiques peinture, papier peint, toile de verre, fabrication de produits ménagers écologiques… Ils sont organisés par VGH et animés par l'animateur technique des Compagnons Bâtisseurs sur le quartier de Kercado.

Chantiers Educatifs
Un chantier éducatif sur Lanester de 2 semaines : réhabilitation de deux salles informatiques dans les locaux de l'association Défis. Accueil de 2 à 4 jeunes suivis par les services de Prévention Spécialisée, en contrats rémunérés.

Un chantier participatif à Vannes de deux semaines, en partenariat avec la ville et l'association Mine de rien, implantée sur le quartier de Kercado : création d'une cuisine aménagée afin de permettre à l'association d'accueillir son public et de mettre en place des ateliers « cuisine ».

Communication sur les « Repair Café » à Lanester (56)

Le Télégramme

Kercado. Mine de Rien refait sa cuisine avec les Compagnons Bâtisseurs

L'Accompagnement des propriétaires occupants et des locataires du parc privé

Des situations et des besoins sociaux et techniques souvent très complexes

Ces actions se révèlent souvent complexes et exigeantes en temps d'accompagnement du fait des contraintes interagissant :

- **Techniques** (travaux tous corps d'état sur logement ancien dégradé, risque sanitaire : insalubrité, logement indigne),
- **Financières** (du fait de l'ampleur des travaux mais aussi du temps d'accompagnement nécessaire, de l'incidence de la précarité énergétique),
- **Juridiques** (notamment la question de la propriété, voire de la copropriété, droit d'occupation),
- **Sociales** (mobilisation, rapport à l'habitat, isolement, risques sanitaires pour l'habitant, problèmes psychologiques, situations atypiques) avec un repérage souvent très tardif et donc des situations depuis longtemps bloquées,
- **Partenariales** (« besoins » d'articulation avec les acteurs et/ou dispositifs suivant les enjeux, les aides envisagées, y compris avec les « lourdeurs » de ces dispositifs parfois),
- **Organisationnelles** (étalement dans le temps des accompagnements, en années parfois, et déplacement des équipes sur des territoires très éloignés le plus souvent ruraux).

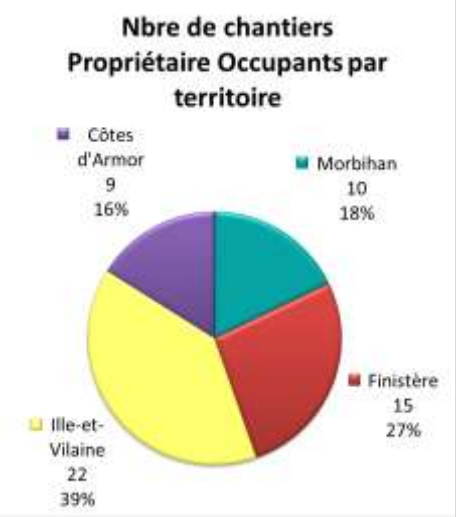
Des situations toutes particulières… une démarche adaptée plaçant l'habitant au centre de notre intervention : le chantier comme action mobilisatrice

Nous accompagnons et aidons depuis longtemps des propriétaires occupants fragilisés, dont des primo-accédants, à améliorer et rénover leur logement et intervenons également auprès de copropriétaires isolés.

Face à ces contraintes, les Compagnons Bâtisseurs Bretagne se veulent réactifs en proposant des interventions diversifiées et adaptées :

- Accompagnement à la réalisation d'un chantier pour partie en Auto-Réhabilitation Accompagnée mobilisant une équipe Compagnons Bâtisseurs mais aussi les entreprises pour qui ces interventions sont rendues possibles car plus sécurisées,
- Lutter contre le **non recours** par une démarche **« d'aller vers »** et de proximité adaptée,
- Réalisation de travaux d'urgence pour sécuriser le logement, agir à court terme en préservant la poursuite de travaux plus conséquents,
- Accompagnement de l'habitant dans l'accueil et la coordination des entreprises intervenantes,
- Accompagnement à la **rénovation énergétique** pour partie en auto-réhabilitation accompagnée.

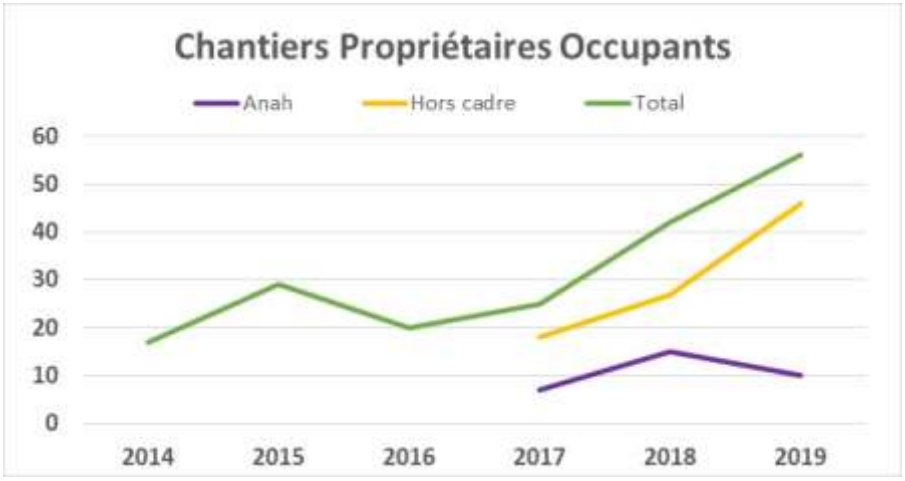
56 chantiers Propriétaires Occupants en 2019



Chantier Propriétaire Occupant (56)

Chantier Propriétaire Occupant (22)

Engagées en 2017 et renforcées encore en 2018 et en 2019, ces interventions adaptées et rapides ont permis des améliorations certaines des situations d'habitat de propriétaires occupants. **Ces chantiers interventions « hors cadres (sans ANAH) » constituent maintenant la majeur partie de nos interventions, soit plus de 80% de nos chantiers PO en 2019**



80% des chantiers Propriétaires Occupants en 2019 « hors cadre ANAH »

Ainsi, nous notons **entre 2017 et 2019 une réaction salutaire pour « agir » : plus de chantiers et d'actions adaptés et réactives, un engagement reconnu au local, une mobilisation interne, … et des résultats !**

- Après des années d'essoufflement des dispositifs « classiques » toujours plus complexes (avec ANAH), notamment pour répondre aux besoins des Propriétaires Occupants les plus modestes, isolés et moins autonomes,
- Avec l'expérimentation Région Habitat privé rural hors cadre 2016/2018,
- Avec le développement des Bricobus et interventions pédagogiques,
- Avec la mobilisation des collectivités : **12 conventions intégrant le « hors cadre » en 2019,** l'appui de nouvelles aides publiques à ces situations en plus du soutien du privé (dont la Fondation Abbé Pierre notamment),
- La poursuite d'actions de chantiers en lien avec l'ANAH (en amont, sur enjeu spécifique, en aval,..),
- Collaboration renforcée avec Solidarités Paysans et interventions de chantiers solidaires dans les Logements,
- A noter les articulations de plus en plus importantes avec les dispositifs de rénovation énergétique (PFRE, SLIME, PIG, …).

Enfin, plus concrètement au-delà de l'amélioration du cadre de vie et même si les situations restent complexes, ces interventions au domicile, sur des temps plus longs qu'en locatif (des semaines à des mois), sont souvent l'occasion d'échanges et de remobilisation des habitants : travaux en collectif, repas chez l'habitant, rencontres entre équipe des Compagnons Bâtisseurs et des entreprises, réinvestissement dans le projet habitat, remobilisation sociale et professionnelle.

A noter depuis 2019 l'enjeu diag amiante à prendre en compte plus fortement pour les chantiers Propriétaires Occupants.

Quelques faits marquants en 2019

Côtes d'Armor

L'accompagnement en parc privé est possible sur l'ensemble du département, soit en articulation avec les dispositifs de l'ANAH, soit, le plus souvent, « hors cadre ».

Sur Saint-Brieuc Armor Agglomération :

- L'action dans le centre-ville de Saint-Brieuc s'est articulée cette année avec l'OPAH Renouvellement Urbain. 3 chantiers y ont été réalisés chez des locataires.
- Nous avons reçu avec le CIAS le premier prix de l'appel à projets « Habitâges » de Malakoff Médérick, nous permettant de financer la réalisation de 3 chantiers chez des personnes âgées.
- Le partenariat avec le service Habitat de l'agglomération et les acteurs du nouvel Espace Info Habitat, a permis de travailler ensemble et de préfigurer une convention d'accompagnement des propriétaires occupants pour 2020.

Chantier Propriétaire Occupant (22)

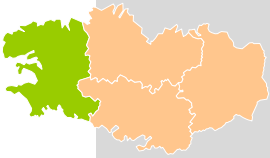
Sur Dinan Agglomération :
L'action concerne l'ensemble du territoire de Dinan Agglomération (65 communes). 31 situations ont été accompagnées, 5 chantiers et 2 interventions d'urgence réalisés majoritairement en dehors des financements de l'ANAH. Par ailleurs, la mathériautèque de Stéredenn permet de diminuer les coûts de matériaux**.** Notre second chantier de sortie d'insalubrité avec des financements ANAH a vu le jour après près de 3 ans d'accompagnement.

Sur Guingamp Paimpol Agglomération, une convention d'accompagnement des propriétaires occupants a été signée en 2019 et les premiers accompagnements se sont mis en place, avec notamment des travaux d'urgence.

Sur Loudéac Communauté Bretagne Centre, le partenariat mis en place en 2018 s'est poursuivi.

Sur la Communauté de Communes du Kreiz Breizh (CCKB), un chantier « hors cadre » permettant de réaliser des travaux de lutte contre la précarité énergétique chez une personne retraitée, a été réalisé en partenariat avec la MSA, l'ALECOB, la Fondation Abbé Pierre et la CCKB. Ce deuxième chantier sur ce territoire, préfigure la mise en place d'une convention avec la CCKB en 2020.

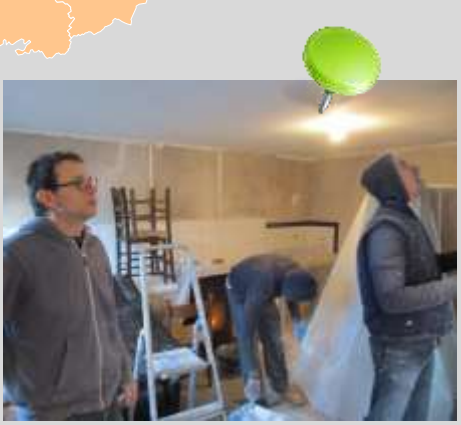
Finistère



Sur Brest Métropole, les situations de propriétaires occupants et de locataires du parc privé sont principalement orientées par la cellule habitat indigne de Brest métropole dans le cadre du PIG « habiter mieux ». En 2019, cela correspond à 10 mandatements : 5 interventions d'urgence et 5 accompagnements pour des travaux plus lourds.

Contenu des interventions des Compagnons Bâtisseurs Bretagne :

- accompagnement pour obtention des aides de droit commun (ANAH, AMEE, …) et intervention Compagnons Bâtisseurs Bretagne (recherche fuite d'eau, sécurisation électrique, …),
- accompagnement pour choix entreprises et intervention Compagnons Bâtisseurs Bretagne (changement luminaires, …),



Chantier Propriétaire Occupant (29)

Chantier Propriétaire Occupant (29)

- uniquement intervention des Compagnons Bâtisseurs Bretagne (sécurisation électrique, changement de radiateurs, recherche et réparation de fuite d'eau, …),

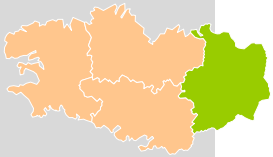
7 chantiers réalisés, 10 accompagnements.

Pays de Cornouaille :

Sur ce territoire, l'accompagnement des propriétaires occupants se fait majoritairement suite à des visites eau/énergies réalisées par le Conseil Départemental. L'intervention des Compagnons Bâtisseurs Bretagne permet la réalisation concrète de travaux en lien avec les préconisations données lors de ces visites : remplacement de robinetteries, de chauffages électriques, gestion des flux d'air et de la ventilation, …
Ces petits travaux sont, le plus souvent, non éligibles aux aides des droits commun et ne présentent que peu « d'intérêt » pour les entreprises traditionnelles.

La plus-value de nos interventions tient également dans la réactivité proposée : 3/6 semaines entre le premier contact et l'intervention technique.

7 chantiers réalisés, 12 accompagnements.



Ille-et-Vilaine

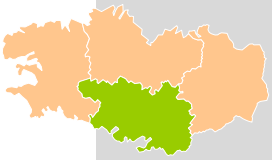
Les interventions dites « hors cadre » sont passées de minoritaires à majoritaires en 2019. Deux exemples concrets :

- Agriculteurs en difficulté, pas le statut de propriétaire occupant pour mobiliser les aides de l'ANAH. Un chantier solidaire avec une grande enseigne de bricolage pour des dons de matériaux, un chantier-école avec les élèves d'un lycée professionnel rennais ont permis d'engager des travaux de première nécessité (sécurisation de l'installation électrique, salle de bain).
- Accédant à la propriété, le couple est épuisé par les travaux en auto-réhabilitation non-accompagnée, les travaux commencés ne sont pas éligibles à l'ANAH. Un chantier solidaire est déclenché avec un soutien financier de la CAF et du Fond de Solidarité au Logement.

Les Compagnons Bâtisseurs travaillent avec les territoires pour intégrer la démarche « hors cadre » dans les politiques d'amélioration du parc privé. La mobilisation d'un fonds exceptionnel est rendu possible sur le territoire de Vitré Communauté. La démarche Bricobus sur le territoire du Val d'Ille-Aubigné est une expérimentation à essaimer. Parallèlement, des appuis financiers sont conventionnés avec le fonds de dotation SoliNergy pour des interventions de lutte contre la précarité énergétique et avec Malakoff-Humanis pour des travaux sans-ANAH ou d'adaptation.

Chantier Propriétaire Occupant (35)

Morbihan



Hors cadre
Face aux sollicitations de situations de mal logement « bloquées », nous avons mis en œuvre une expérimentation à l'échelle de la Bretagne qui consiste à apporter des réponses concrètes et adaptées pour améliorer les conditions d'habitat : 7 accompagnements et 3 chantiers réalisés en 2019 : sécurisation électrique, isolation, réparations diverses, bâchage de couvertures…
Ces expériences significatives permettent de concrétiser un projet partenarial qui a du sens : réaliser concrètement une partie des travaux les plus urgents, soutenir l'auto réhabilitation, intervenir en parallèle et en cohérence avec une sortie d'insalubrité…

Lutte contre l'Habitat Indigne (LHI, avec mobilisation ANAH insalubrité)
4 familles accompagnées en 2019 et 2 chantiers réalisés.
Un premier chantier axé sur les travaux d'électricité et l'accompagnement de la famille dans un projet global de réhabilitation. Cette famille suivie depuis de nombreuses années par les Compagnons Bâtisseurs Bretagne a **bénéficié d'un chantier hors cadre mené par les Compagnons avant de poursuivre son projet via un dossier de sortie d'insalubrité.**
Un second chantier assez important (20 000€ de travaux) a permis de réaliser de multiples travaux : isolation, création d'espaces, électricité…

Précarité énergétique
8 familles accompagnées pour 3 chantiers réalisés en Auto-Réhabilitation-Accompagnée : isolation, VMC, électricité… avec une forte implication et une grande autonomie des habitants, ce qui leur a permis de bénéficier d'un gain économique important sur ces travaux, subventionnés par l'ANAH.

Chantier Propriétaire Occupant (56)

Actions solidaires ciblées, mobilisation et participation des habitants

La Charpente Solidaire à Saint-Brieuc

Une animation « Charpente solidaire » a eu lieu au marché de Saint-Brieuc le samedi 19 octobre 2019, en partenariat avec la Mairie de Saint-Brieuc. Une grande partie de l'équipe briochine, avec le soutien de nos collègues de Rennes et Brest, a proposé aux passants de s'exprimer sur des ardoises à partir de la question : *« Pour vous, c'est quoi être bien logé ? »*. Les ardoises ont été montées sur une charpente au fur et à mesure de la matinée, formant un ensemble de messages créatifs, engagés, solidaires de refus du mal logement. Avec près de 200 participants, beaucoup de rencontres et d'échanges, cette animation fut un succès.

Charpente solidaire à Saint-Brieuc (22)

Des actions en faveur des « publics migrants » sur la Région

Partenariat avec l'association DIGEMER sur Brest :
L'association recherche des hébergements temporaires pour des migrants et demandeurs d'asile (familles, mineurs isolés,…) momentanément sans ressources et sans solution d'hébergement de la part des institutions.

Actions des Compagnons Bâtisseurs Bretagne avec DIGEMER :

- Aménagement et adaptation de locaux mis à disposition de l'association : création de coin cuisine, installation de douche, pose de compteurs divisionnaires, …
- Montage et réparation de meubles,
- **5 interventions réalisées en 2019.**

Chantier Maison éclusière Accueil Migrants à Rennes (35)

Partenariat avec l'association Un Toit Un Droit (UTUD) sur Rennes : la maison Eclusière

Conseils, prêts de matériels et chantier collectif avec une équipe de chantier insertion et des bénévoles pour **aménager et sécuriser la cuisine d'une maison pour l'accueil de 4 familles migrantes,** en partenariat avec la Fondation Abbé Pierre et la Région propriétaire de la maison.

A Noter aussi :

- **Des accueils ponctuels** de publics migrants sur nos actions de **chantiers éducatifs** et/ou de formations et **deux projets de chantiers sur logements migrants en 2020** sur le territoire de Saint-Brieuc Agglomération en lien avec Coallia et Sillage.
- **L'accueil de nombreux publics migrants depuis octobre 2019 dans l'opération « PERMIS DE CONSTRUIRE à Pasteur »** à Rennes où avec la réhabilitation des paillasses de l'hôtel Pasteur, l'objectif est de permettre à des personnes de se rencontrer (migrants, personnes en insertion, entreprise, artistes…), de retrouver l'envie de se reconstruire, d'agir, de faire tout en participant à un projet collectif au service du territoire.

Chantier éducatif et réemploi - Réalisation de serres à Rennes Maurepas (35)

Mobilisation des habitants et « réemploi » sur les quartiers en Rénovation Urbaine à Rennes

L'opération *Réemploi* portée par Archipel Habitat a permis d'innover avec :

- un chantier en équipe d'insertion pour la **dépose propre de matériaux issus d'une déconstruction**,

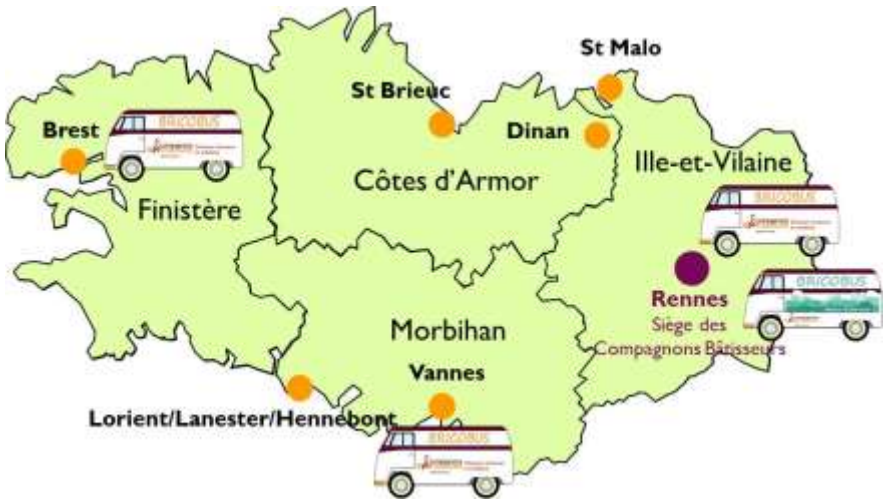
- **3 chantiers éducatifs pour le réemploi des matériaux avec les habitants et associations :**
  - Réalisation de serres en bas des tours avec les menuiseries,
  - Création de mobiliers pour les associations du quartier,
  - Œuvre paysagère sur le quartier.

Les Compagnons Bâtisseurs sont ainsi repérés sur la ville comme une ressource aux compétences techniques, sociales et d'animation pour favoriser et faire vivre ces expériences atypiques et participatives.

Les Bricobus des Compagnons Bâtisseurs Bretagne

Des actions de proximité rapides et concrètes pour faciliter le repérage des situations de mal logement sur les territoires et répondre par l'action

Face aux difficultés persistantes des ménages dans la gestion et l'amélioration de leur logement, mais aussi du fait des limites des dispositifs actuels sur les territoires, de l'isolement des publics et des difficultés de repérage des situations, les Compagnons Bâtisseurs Bretagne (à la suite de leurs collègues du Centre Val de Loire) ont dès 2017 et surtout à partir de 2018 construit et mis en œuvre de nouvelles formes d'actions au plus près des habitants : Les Bricobus.



4 Bricobus sont mis en œuvre sur la Région avec deux nouveaux Bricobus depuis 2019 dont un Urbain sur Rennes Métropole rejoignant celui de Brest Métropole notamment sur les interventions **dans les quartiers prioritaires** (QPV), avec les locataires et un Bricobus Morbihan axé sur la **précarité énergétique** notamment en milieu rural. 2019 a été la première année pleine du Bricobus du Val d'Ille-Aubigné en Ille-et-Vilaine **en lien étroit avec la plate forme énergie Pass Réno.**

Les grands principes

- Des véhicules itinérants équipés en outillage et matériaux sur les quartiers et les communes dans une démarche d'« aller vers »,
- Des interventions adaptées (travaux, dépannages, conseils, chantiers solidaires…) et rapides sur les logements,
- La mobilisation et l'information des habitants sur leur situation, et les aides éventuelles,
- Une articulation avec les acteurs sociaux, les bailleurs, les dispositifs (OPAH, Plateforme de rénovation énergétique, cellules habitat indigne, …).

Ces actions sont de plus en plus reconnues par les acteurs et les habitants et font l'objet d'une **démarche d'essaimage dans le réseau national des Compagnons Bâtisseurs** (Charte de la démarche Bricobus, partage d'expériences et d'outils,..) avec **18 Bricobus Compagnons Bâtisseurs fin 2019 sur la France**, dont quatre en Bretagne, deuxième région Compagnons Bâtisseurs investie dans cette démarche .

Chantier Bricobus rural (35)

« Bricobus solidaire » embrasse la métropole

Bricobus Brest Métropole (29)

Bricobus (29)

Bricobus rural (35)

Bricobus urbain (35)

Brest Métropole

La poursuite de l'action de 2017 et l'extension aux quartiers politiques de la ville

Nombre d'interventions :
32 interventions ont été réalisées représentant une vingtaine de jours pour les encadrants techniques des Compagnons Bâtisseurs et les bénévoles « Habitants bricoleurs ». Durée des interventions : de 1 à 8 heures.

Types de travaux réalisés :
Réparation de fuites d'eau (chasse d'eau, robinets), remplacement de prises électriques, réparation de volets roulants, consolidation de mobiliers, remplacement de vitrage…

Effets induits de l'action :
Outre la résorption de problématiques techniques, cette action permet à l'équipe des Compagnons Bâtisseurs Bretagne d'entrer dans des logements et de pouvoir constater d'autres désordres ou problématiques : coupure d'électricité, conflit avec le bailleur, défauts d'habiter, …
Ces situations ont donné lieu à une poursuite de l'accompagnement : signalement à la cellule Habitat Indigne, médiation bailleur, lancement d'un projet d'auto-réhabilitation accompagnée, …

Ille-et-Vilaine

Le déploiement du Bricobus Rural et un nouveau Bricobus sur les quartiers prioritaires de Rennes (QPV)

En milieu rural :
Après une phase d'ancrage territorial, le Bricobus monte en puissance progressivement sur les **19 communes** du Val d'Ille-Aubigné. Le bouche à oreille s'active. La démarche Bricobus est inscrite au fonctionnement de la plateforme de rénovation du territoire**. 70 situations accompagnées et 20 chantiers réalisés**. La démarche Bricobus a permis aussi **21 aiguillages ou réorientations vers les dispositifs ANAH et autres.**

Ce Bricobus intervient notamment **contre le mal-logement et la précarité énergétique.** Le Bricobus touche des ménages qui par nature ne se manifestent pas auprès des acteurs pour les amener vers des parcours de réhabilitation de l'habitat. L'intervention Bricobus permet une **amélioration concrète à court terme, ce qui peut aussi rassurer avant d'enclencher, ou de reprendre une rénovation globale.**

En milieu urbain :

Le Bricobus intervient sur l'ensemble des quartiers Politique de la Ville de Rennes, avec et pour tous les habitants n'ayant pas les ressources économiques, sociales ou le réseau d'entraide.
16 interventions dans les logements ont été réalisées dont 10 en quasi-autonomie. Ce Bricobus urbain est animé principalement par des habitants-bénévoles avec le soutien des professionnels des Compagnons Bâtisseurs.

La dynamique Bricobus a ainsi permis :

- **de l'entraide afin de réaliser ensemble des petits travaux** à domicile pouvant apparaître simples mais essentiels à une appropriation et de meilleures conditions de vie et d'accueil,
- de l'entraide avec **des ménages concernés par l'opération de réhabilitation** de la résidence Canada, Aiguillon.

Morbihan

Nouvelle action Bricobus depuis septembre 2019, grâce notamment au soutien de la fondation VALOREM et de l'Etat via le Haut-Commissaire Régional à la lutte contre la pauvreté.
Cet outil opérationnel en lien avec le dispositif « Morbihan Solidarité Energie » qui est un des six SLIME Bretons (Service Local d'Intervention pour la Maitrise de l'Energie). Il a **pour but d'agir, entre autres, contre la précarité énergétique auprès des personnes les plus modestes** : réalisation de petits travaux d'amélioration du logement, de **sécurisation, d'économies d'énergie**. Par exemple : réparation d'une chasse d'eau, pose d'une isolation, changement d'un carreau cassé, réglage de chauffe-eau, installation d'une VMC, pose de radiateurs performants, pose d'un rideau, changement d'une prise électrique, changer un robinet, un joint, réparer une poignée de porte, une fenêtre qui ne s'ouvre plus...
16 familles accompagnées pour 14 interventions réalisées de septembre à décembre 2019.

Bricobus (56)

BRETAGNE ÉCONOMIQUE
L'ENTREPRISE EN CONTINU AVEC LES CCI DE BRETAGNE

Edition 17 octobre 2019

Transition énergétique : un Bricobus pour aller à la rencontre des foyers modestes du Morbihan

Watt for Change, fonds de dotation de Valorem (énergéticien en renouvelables) soutient, avec d'autres partenaires, le service de dépannage itinérant des Compagnons Bâtisseurs du Morbihan.

Démarches jugées compliquées, reste à charge financier trop important... Si des dispositifs d'accompagnement permettant de réaliser des travaux d'économie d'énergie existent, les ménages sont encore nombreux à abandonner leur projet en cours.

Pour **lutter contre l'habitat indigne et la précarité énergétique**, le Morbihan a mis en place des actions, à l'instar **du dispositif Morbihan Solidarité Energie (MSE)**. En plus de visites gratuites au domicile de personnes *"qui ont froid dans leur logement, pour qui les factures d'énergie sont trop élevées et qui parfois n'osent plus allumer le chauffage"*, il s'agit d'une boîte à outils d'actions concrètes. Ainsi 30 % des ménages réalisent des travaux d'économies d'énergie.

Valorem finance 18.550 € du projet Bricobus

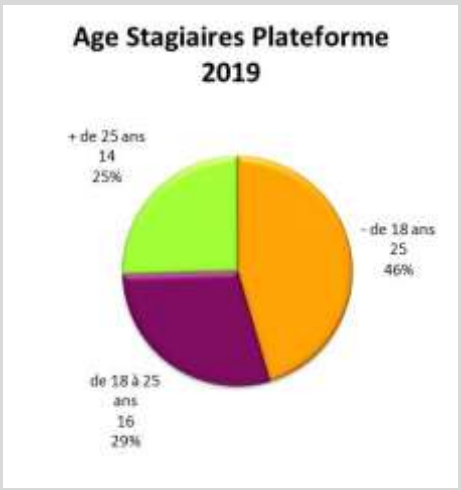
Chantier Bricobus (56)

Bricobus, une autre façon de réaliser ses travaux

Val-d'Ille-Aubigné - Faire une gâchée de plâtre n'est pas à porter de tout ! En plus du dispositif Pass'Rénov, le Bricobus sillonne le territoire avec toutes les clefs des chantiers divers et variés.

Notre activité Formation et notre Accompagnement à l'Insertion Socio-professionnelle

Atelier Découverte des métiers du bâtiment (35)



ouest france

Edition Rennes 21 novembre 2019

Rennes. À l'hôtel Pasteur, tous, vraiment tous, ont le permis de construire

Les Compagnons bâtisseurs de Bretagne lancent leur chantier à l'Hôtel Pasteur, un projet urbain de Rennes. Pendant huit mois, il sera ouvert aux personnes en grande précarité. En septembre 2020, une école maternelle et un « hôtel à projets » ouvriront.

« Je réapprends à me lever tôt »

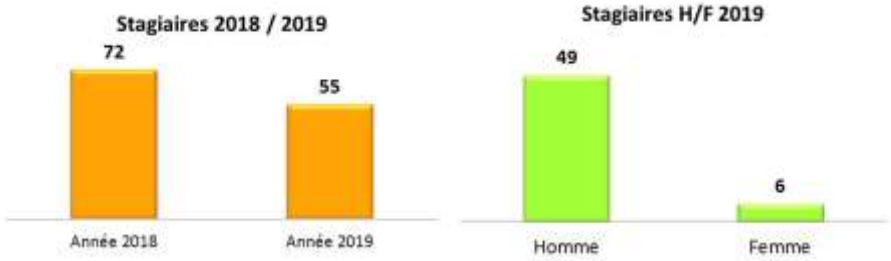
Une école maternelle en septembre 2020

Découverte des métiers du bâtiment et mise en situation professionnelle sur les métiers du bâtiment

Plateforme métiers du Bâtiment à Rennes

Créée en 2002, la Plateforme accueille sur Rennes un espace découverte sur 4 jours des métiers du bâtiment à destination des demandeurs d'emploi ou des personnes en reconversion.

Nous avons accueilli sur 10 séances :



En 2019, nous avons prolongé l'expérimentation initiée en 2018 en ouvrant trois sessions spécifiques aux jeunes de 15-17 ans en partenariat avec le collège Rosa Parks de Rennes et la Mission de Lutte contre le Décrochage Scolaire avec une présence sur ces sessions du CFA du bâtiment. 19 jeunes ont ainsi pu être accueillis dans le cadre de leur réflexion sur leur orientation.

Mise en situation professionnelle sur les métiers du bâtiment

Par ailleurs, en 2019 nous avons initié avec ADALEA sur Saint-Brieuc dans le cadre du dispositif PréPa Projet de la région Bretagne une formation sur 25h00 permettant aux stagiaires de se tester en situation de travail sur des métiers du bâtiment (peinture, menuiserie, carrelage, maçonnerie, pose de sols, pose d'isolation). Nous avons accueilli 5 stagiaires.

Sur Brest, en partenariat avec le CCAS et le Sato Relais, nous avons organisé en 2019 un chantier de mise en situation professionnelle pour 6 personnes afin de les remobiliser et d'évaluer avec elles leur capacité à entamer un parcours de retour vers l'emploi au regard des différents freins existants.

Une formation « remobilisation » : Action Territoriale Expérimentale d'Insertion sur Rennes Métropole à l'Hôtel Pasteur « permis de construire »

L'Hôtel Pasteur fait l'objet depuis 2013 d'une expérimentation politique, architecturale et sociétale qui met à l'épreuve le bâtiment par l'usage. L'expérience de l'usage a permis de définir la commande de réhabilitation du bâtiment en intégrant une école maternelle, un édulab autour des nouveaux usages du numériques et un hôtel à projet, lieu d'**innovation sociale et sociétale** autour de différentes pratiques et discipline.

Riches de deux expériences à Brest et Vannes, nous avons mené une démarche de concertation partenariale **pour mettre en œuvre une action innovante de recherche action sociale : « PERMIS DE CONSTRUIRE à Pasteur »** au croisement de nos expertises sociale et technique, de l'inclusion sociale et professionnelle ayant pour objectif de permettre à des personnes de retrouver de l'envie : envie de se reconstruire, de rencontrer, d'agir, de faire. Point de départ ou d'étape sur le chemin de l'inclusion sociale, cette action se veut être un accélérateur d'accompagnement au sein du territoire : **3 semaines pour se remobiliser, pour s'autoriser à se construire un avenir, un projet tout en participant à un projet collectif au service du territoire : la réhabilitation des paillasses qui font partie du mobilier de l'hôtel Pasteur**.

D'octobre à décembre 2019, **24 personnes ont participé à cette action** avec des résultats notables : 2 personnes en sortie emploi, des projets d'entrée en formation qualifiante, des logements retrouvés et surtout des personnes qui redressent la tête et se projettent. Les ingrédients de l'action que sont l'accueil, la convivialité et la bienveillance ainsi que la symbolique du lieu sont des clés de réussite. L'aspect informel et la dynamique propre à « Pasteur » sont également des éléments clés de cette réussite : rencontres avec les étudiants des Beaux-Arts, les concepteurs de lieux, les aménageurs publics… et bien sûr les entreprises qui sont présentes sur site. Ces interactions dépassent nos attentes : les personnes se mêlent aux repas, s'entraident, échangent.

Au-delà, d'un traditionnel travail de partenariat, la **co-conception et la co-animation** du projet est enrichie de la diversité des regards, de la connaissance des publics, des croisements et rencontres avec d'autres acteurs dans le cadre de l'Hôtel à Projet Pasteur, acteurs d'horizons plus inhabituels dans le champs de l'emploi/formation (science avec les **Petits Débrouillards**, sport avec **Breizh Insertion Sport**, santé avec **l'équipe mobile précarité du Centre Hospitalier Guillaume Régnier**, numérique avec **l'Edulab**, architecte de **Pasteur**). Cette pratique inter-acteurs vient interroger nos pratiques et est source d'innovation pour chacun.

L'action bénéficie du soutien de la Région Bretagne, du Conseil Départemental 35, de Rennes Métropole et de la ville de Rennes et se poursuit en 2020.

Stagiaire sur chantier (56)

Nos formations « métiers »

Notre activité d'auto-réhabilitation accompagnée nous a amené à développer des compétences spécifiques à l'accompagnement social et technique des ménages. Des partenaires extérieurs font parfois appel à nous pour que nous formions leurs salariés ou bénévoles. En 2019, ce fut le cas de **Solidarité Paysans** pour qui nous avons animé une journée de formation pour 14 personnes sur la thématique « connaitre et mobiliser les financements et dispositifs de la rénovation de l'habitat privé en Bretagne ».

Nos actions contribuant à l'insertion sociale et professionnelle des stagiaires, bénévoles, volontaires et ménages

Notre association se mobilise pour l'accueil de personnes dans le cadre de leur formation (métiers du bâtiment, du travail social, des ressources humaines, stage 3ème…) afin de leur offrir un terrain de stage. Ainsi, nous avons accueilli 9 stagiaires en 2019.

Par ailleurs, nous travaillons également avec Pôle Emploi, les Missions Locales, la Mission d'Insertion des jeunes de l'Education nationale, des organismes de formation ou des chantiers d'insertion pour accueillir des personnes en Période de Mise en Situation Professionnelle ou en stage : 25 accueils en 2019.

C'est également 18 jeunes bénéficiant de moins d'opportunités que nous accueillons en service civique dans le cadre de « l'action jeunes » et qui bénéficient d'un tutorat renforcé afin de les accompagner vers une insertion professionnelle après leur volontariat.

Association ayant dans son ADN la volonté de contribuer à l'insertion sociale et professionnelle des personnes fragilisées par la vie, nous sommes convaincus, et l'avons d'ailleurs constaté, que nos chantiers peuvent avoir un effet levier sur l'insertion professionnelle. L'auto-réhabilitation accompagnée (ARA) est une démarche inclusive qui permet aux personnes fragilisées de retrouver l'estime d'elles-mêmes et leur confiance en soi, de révéler leur propre capacité à agir individuellement et collectivement et de renforcer les liens avec leur environnement social et familial.

En initiant nos actions d'auto-réhabilitation accompagnées en 2015 sur le département des Côtes d'Armor, nous avons voulu développer et structurer cette dimension d'insertion professionnelle auprès des bénévoles et ménages qui le souhaitent. Les partenaires locaux et le Fonds Social Européen nous ont accompagnés sur ce projet. Sur Saint-Brieuc et Dinan, 4 bénévoles et 10 habitants ont été accompagnés en 2019 par notre association dans leur démarche d'insertion sociale et professionnelle : la situation de chantier permet d'encourager et de valoriser l'engagement citoyen et l'acquisition de compétences.
Sur Brest en partenariat avec le Conseil Départemental et la Fondation Vinci, nous avons commencé à initier une démarche identique au dernier trimestre 2019 en prenant contact tout d'abord avec les partenaires locaux.

A noter que l'expérience bretonne a servi de support à la réponse de notre réseau national à l'appel à projet 100% inclusion à destination des personnes dites « invisibles » afin de les accompagner dans un parcours d'insertion professionnelle. Nous venons d'apprendre que le projet de notre réseau fait partie des lauréats de 2020.

Nous organisons, également, des chantiers éducatifs dans l'année pour des jeunes en partenariat avec les Missions Locales, la Protection Judiciaires de la Jeunesse ou la prévention spécialisée.

Formation des Bénévoles Bretons

Formation des bénévoles

Avec le soutien du Fonds régional de la vie associative cofinancé par la Région Bretagne et l'Etat, nous avons initié un cycle de trois formations pour nos bénévoles dont 2 se sont déroulées en 2019 :

- Fixer sur tout support - Petits dépannages et interventions : 8 participant.e.s,
- Intervention chez les habitant.e.s - Posture et favoriser la participation : 12 participant.e.s.

Les Chantiers d'Insertion

73 personnes ont été accueillies en 2019 : 18 femmes et 55 hommes et ont effectué 44 543H d'insertion soit 24,47 ETP :

- Une attention particulière lors du recrutement est apportée aux seniors de + 45 ans (10%) et aux jeunes de moins de 26 ans (25%),
- Des personnes ayant un niveau de **formation initiale assez faible** : 59% de niveau infra V,
- Pour lesquelles, nous développons un accès à la formation continue conséquent en partenariat le réseau Chantier Ecole et notre OPCO Uniformation :
  - Les 73 personnes ont été inscrites dans notre démarche formative pouvant amener jusqu'au passage du Certificat de Qualification Professionnel « salarié polyvalent » de la branche ACI : 5 salariés se sont présentés au jury du CQP et l'ont tous obtenu,
  - 16 personnes ont bénéficié de compétences clés dont 6 en compétences clés adapté au Français Langue Etrangère (FLE),
  - 5 personnes ont obtenu des habilitations électriques, 2 personnes ont obtenu les CACES 1, 3 et 5, 1 personne a suivi DECLIC à l'AFPA, 1 une formation mobilité et 1 un apprentissage adapté du code via « En route vers le permis »,
  - 19 personnes ont obtenu le brevet de Sauveteur Secouriste du Travail,
  - 7 personnes ont bénéficié d'une formation « apprendre à construire des modules bois hors atelier »,
  - 16 personnes ont bénéficié d'une formation informatique orientée sur l'accès aux droits, 4 personnes ont également pu s'équiper individuellement grâce au partenariat avec le Conseil Départemental 35, 30 sur les 3 dernières années.

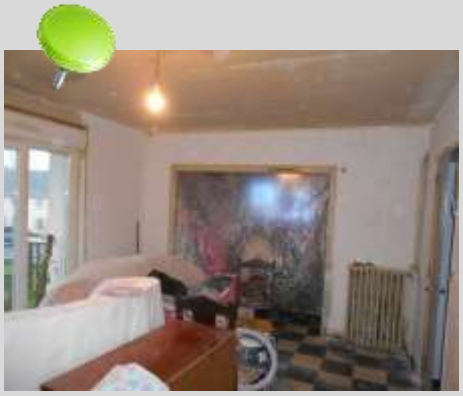
- Et des Périodes de Mises en Situation en Milieu Professionnel : 10 réalisées,

et pour lesquelles nous travaillons à la levée de freins à l'emploi en cours de parcours (logement, santé, permis de conduire,….) : **62% des personnes accueillies (45) ont une problématique logement** à leur arrivée (pas de logement, ou logement précaire) chiffre en hausse d'année en année. 19 ont résolu leur problématique en cours de parcours.
A noter : 42,5% des personnes accueillies (31) ont une problématique santé, 7 ont vu leur problématique résolue en cours de parcours.

- 59 chantiers réalisés par les salariés en insertion (dont 10 chantiers « famille ») auprès de 27 bailleurs d'ouvrage différents,
- 37 salariés sont sortis en 2019 (12 sorties retirées de statistiques) dont 72% en sorties dynamiques dont :
  - 32% des personnes sont des sorties en emploi,
  - 40% des sorties positives dont : 20% en emploi dans une autre structure d'insertion, 12% en entrée en formation qualifiante et 8% ont vu deux freins à l'emploi levés.

La moyenne des durées de parcours en 2019 était de 14 mois.

Avant-Après Chantier d'Insertion Gros Œuvre Rennes (35)



Avant-Après Chantier d'Insertion Second Œuvre Saint-Malo (35)

Quelques faits marquants en 2019

2019 est l'année du retour à l'équilibre financier sur nos actions d'insertion, marquée par un niveau de production plus important sur Saint-Malo et un retour à 2017 sur Rennes. Nous avons pu investir dans de nouveaux matériels grâce à un soutien du FAPE-EDF.

Si nous intervenons de plus en plus sur des habitats collectifs : foyers accueillants des migrants, des jeunes travailleurs, nous conservons une vigilance sur notre lien aux bailleurs sociaux dans notre proposition d'accompagner les publics modestes ou fragilisés au sein du parc social.

Notre enjeu principal est de garder en permanence un équilibre entre production et subvention afin de garantir la qualité de notre projet d'insertion (équilibre non retrouvé en particulier pour le chantier Gros Œuvre de Saint-Malo qui depuis 2016 a vu son niveau de subvention territoriale baissé de 11 000 €). En effet, force est de constater que nous accueillons des salariés de plus en plus fragiles, cumulant divers freins. Quelques chiffres éclairent ce constat :

- Nous avons accueilli 26% de salariés en plus de 2018, qui ont effectué 8% de plus d'heures d'insertion. La complexité des situations individuelles rend difficile l'investissement dans le parcours, la présence au travail. Un travail spécifique avec les prescripteurs est en cours sur le territoire de St Malo avec un film de présentation des différentes structures d'insertion à destination de nos partenaires. Sur Rennes, nous avons renforcé nos partenariats afin de mieux accompagner un public migrant, en particulier sur l'apprentissage de la langue.
- 62% de nos salariés intègrent le contrat avec une problématique de logement, chiffre en augmentation d'année en année (+ 5% depuis 2018).

Pour autant, notre accompagnement permet en 2019, 72% de sorties dynamiques dont 32% en emploi (contre 10% en 2018).

Ces résultats ne sont atteignables que si nous pouvons investir dans les possibilités offertes par le Plan d'Investissement dans les Compétences (PIC IAE) : dans l'apprentissage du français pour un public migrant, dans les compétences de base et la qualification. Il faut adapter le temps nécessaire à la levée des freins à l'emploi mais aussi investir dans le temps nécessaire à l'accompagnement technique, support de notre projet et dont la qualité est un levier.

Avant-Après Chantier d'Insertion Gros Œuvre Saint-Malo (35)

ouest france

Edition Rennes 2 octobre 2019

Sur le chantier, rien ne se perd, tout se transforme !

En rénovant un bâtiment du quartier de Maurepas, une opération de réemploi de matériaux, issus de la déconstruction, a été menée. Des projets ont vu le jour, dont une serre dans un jardin partagé.

Le Bénévolat : un apport d'énergie essentiel

Des bénévoles mobilisés sur la Bretagne
Le renforcement de la base associative des Compagnons Bâtisseurs Bretagne va de pair avec le travail de mobilisation de bénévoles par les équipes salariées sur l'ensemble des niveaux d'interventions de l'association.

En effet, s'engager sur les chantiers avec les habitants, construire des outils de communication, aider les habitants y compris pour des travaux supplémentaires après le chantier, récupérer des matériaux, solliciter des dons, débattre des stratégies d'actions, rencontrer et interpeller les élus et institutions, réaliser des petites interventions techniques en autonomie dans le cadre des Bricobus urbains , autant d'actions qui peuvent s'engager et enrichir le projet « au plus proche des territoires **».** Les démarches d'insertion sociale et professionnelle des jeunes et des actifs sont aussi soutenues par les retraités les plus expérimentés.

En 2019, l'investissement des bénévoles s'est encore renforcé avec :

- Près de **110 bénévoles investis** fortement aux côtés des salariés et volontaires sur les 4 départements **dont plus de 90 intervenant sur les chantiers** (dont des habitants ayant accueilli un chantier),
- La tenue de **11 rencontres de groupes locaux**,
- 6 Conseils d'Administrations régionaux organisés par skype dont 2 organisés à Saint-Brieuc, et 5 Bureaux.

Une Assemblée Générale le 24 mai 2019 à Lorient, « assemblée itinérante et tournant chaque année sur chaque département » pour favoriser la valorisation des actions locales et l'information des partenaires des territoires

En **2019, le développement des « équipes d'habitants bricoleurs », à travers les interventions de deux Bricobus Urbains, à Brest et depuis cette année à Rennes** dans le cadre de la politique de la Ville (voir le chapitre) .

Dans un contexte de développement et d'évolutions des actions sur les territoires, ces apports d'énergie permettent de porter et faire vivre le projet associatif et militant des Compagnons Bâtisseurs Bretagne. Le volume et la taille de nos chantiers restent malheureusement insuffisants pour satisfaire toutes les demandes de bénévolat.

Le Volontariat

Initiée, il y a plus de 50 ans par des Chantiers de Volontaires, l'Association conserve intacte la volonté de proposer à des jeunes cette forme d'investissement et d'enrichissement que constitue le volontariat.

Ce sont localement des « équipes de volontaires » qui agissent au sein des activités Compagnons Bâtisseurs notamment sur les chantiers avec les habitants. Des jeunes locaux, de France ou de l'autre bout de l'Europe partagent des expériences les enrichissent et trouvent un cadre d'engagement citoyen et de réalisation personnelle. Leur engagement dure entre 6 mois à 1 an.

A noter que les mobilités sont favorisées par des échanges de volontaires organisés sur les sites en Bretagne, dans le réseau national des Compagnons Bâtisseurs et même à l'étranger (Canada, Ecosse, Italie …) avec des associations partenaires de notre réseau national.

En 2019

29 Volontaires (17 jeunes hommes et 12 jeunes femmes) représentant 12 nationalités ont **été accueillis** sur l'ensemble de la Bretagne apportant du dynamisme et enrichissent nos activités en proposant des projets personnels ou collectifs**.** Nous tenions à les remercier pour leur engagement à nos côtés et leur rôle si important auprès des familles. Ce sont de précieux « Compagnons ».

- 5 volontaires en Service Volontaire Européen (SVE),
- 24 volontaires en Service Civique (SC) dont 18 sur les « actions jeunes » en partenariat notamment avec les Missions Locales des départements confirmant notre engagement pour favoriser l'accueil de jeunes moins favorisés socialement dans les actions et travailler avec eux leur projet post-volontariat.

L'Association régionale dans le réseau des Compagnons Bâtisseurs

Première « association régionale » du Réseau Compagnons Bâtisseurs (depuis 1968), tout au long de son histoire et jusqu'à aujourd'hui, l'association Compagnons Bâtisseurs Bretagne (CBB) est pleinement inscrite dans la dynamique de son réseau et en interaction avec celui-ci, tant pour faire vivre et évoluer le projet politique du réseau que pour répondre aux nouveaux enjeux, besoins sociaux et territoires. C'est à ce titre qu'elle participe aux instances politiques de l'Association Nationale des Compagnons Bâtisseurs (ANCB) et à bon nombre de travaux, collaborations et d'échanges au sein du réseau animés par l'ANCB. Les activités du réseau Compagnons Bâtisseurs sont en grand développement depuis plusieurs années, tant là aussi du point de vue des territoires touchés que de l'évolution et du renforcement des activités. Enfin de par son histoire, le volume et la diversité de ses activités, notre association occupe une place entière dans ce « Mouvement Compagnons Bâtisseurs ».

Principales collaborations actives avec le réseau en 2019

Participation et mises en Œuvre de Deux Appels à projets Nationaux :

- Appel à Manifestation Intérêt Quartiers Prioritaires politiques de la Ville, **AMI QPV** : Projet **CAPACITE HABITAT** sur plus de 60 QPV sur trois années, dont 12 QPV en Bretagne (Brest et Rennes avec les Bricobus Urbains),
- **AP 100% Inclusion**, validé tout début 2020, **Projet Horizons** pour trois ans et mis en œuvre sur les quatre départements bretons pour ce qui concerne notre association.

Participation aux projets de développement du réseau :

- Groupe de travail national **essaimage des actions Bricobus** fondation La France S'Engage (de 3 en 2016 dans une région à 18 fin 2019 dans 8 régions Compagnons Bâtisseurs, dont quatre sur la Bretagne),

- Appui **au développement outremer**, sur actions insertion en 2019 et auto-construction début 2020 (groupe travail en Guyane).

Liens dispositifs et acteurs nationaux :

- Groupe de travail NPNRU et lien CGET sur la rénovation urbaine et les actions des Compagnons Bâtisseurs,

- Echanges sur l'action auprès des Propriétaires Occupants avec l'ANAH et les « actions Compagnons Bâtisseurs hors cadres ANAH », construction d'argumentaire, une intervention ANCB/CBB aux Moments pro de l'ANAH de juin 2019 à Paris,

- Groupe de travail engagé sur la Rénovation Energétique pour les publics modestes (présentation au Conseil d'Administration ANCB de sept 2019),

Assemblée Générale de l'Association Nationale des Compagnons Bâtisseurs juin 2019

Amélioration des pratiques et activités :

- GT indicateurs d'activités pour le réseau,
- GT Amiante,
- GT coûts évités suite lancement projet CAPACITE,
- Suivi volontariat, communication, formation,…

Participations instances et coordination :

- Une assemblée Générale à Lille en juin, 5 Conseils d'administrations,
- Echanges directeurs régionaux (deux rencontres et 10 visio sur l'année),
- …

Orientations départementales 2020

Côtes d'Armor

Saint-Brieuc Armor Agglomération

- Lancement de notre projet dans le cadre du PIA Jeunesse (Programme Investissement d'Avenir) de l'Agglomération : accueil de jeunes du territoire (16/30 ans) sur des chantiers solidaires collectifs (habitat et locaux associatifs ou publics), supports d'expérimentations et de rencontres pour préparer leur avenir,
- Développement de l'accompagnement de propriétaires occupants « hors cadre » et locataires avec la signature d'une convention « parc privé » avec l'agglomération,
- Participation à la dynamique de la rénovation urbaine du quartier Balzac (projet ANRU) par des actions de chantiers collectifs, notamment autour du sujet du réemploi de matériaux,
- Partenariat avec les associations SILLAGE et COALLIA pour la rénovation de logements de personnes migrantes.

Dinan Agglomération

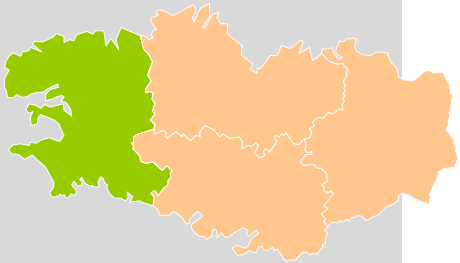
- Développement des chantiers hors du quartier prioritaire,
- Echanges en lien avec les partenaires à mener sur la poursuite de l'action sur le parc public malgré la sortie probable du quartier de la Fontaine des eaux du dispositif Politique de la ville,
- Développement de nouvelles formes chantiers en parc public : chantier collectif sur des parties communes, chantier école au sein d'un logement dans une dynamique d'apprentissage, etc.

Autres territoires 22

- Préfiguration d'un projet d'auto-réhabilitation accompagnée en parc public sur le territoire de Guingamp Paimpol Agglomération, en complément de l'action parc privé en cours depuis 2019. Construction d'un projet de Bricobus sur ce territoire,
- Développement d'un partenariat avec la CCKB (Communauté de Communes du Kreiz Breizh), pour l'accompagnement de propriétaires occupants,
- Aboutissement de 2 chantiers de sortie d'insalubrité (ANAH) chez des propriétaires occupants, sur lesquels nous travaillons depuis plusieurs années avec les partenaires (sur Loudéac Communauté et Lamballe Terre et Mer).

Sur l'ensemble du département

- Mise en œuvre du projet 100% inclusion, qui va renforcer nos dynamiques d'accompagnement social et professionnel des habitants et bénévoles,
- Poursuite du travail de récupération de dons de matériaux.



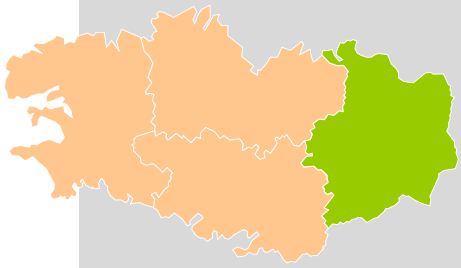
Finistère

Objectifs des Compagnons Bâtisseurs du Finistère pour l'année 2020 :

- Renforcement des actions sur Brest métropole avec le déploiement des « Bricobus Solidaires » sur l'ensemble des quartiers politique de la ville de la métropole,
- Développer et renforcer les actions des Compagnons Bâtisseurs sur le Pays de Cornouaille auprès de propriétaires occupants (suite à des Visites Eau Energie)

et sur Quimper Bretagne Occidentale notamment avec des locataires du parc privé,
- Lancement de la phase opérationnelle de l'action « Horizon » sur Quimper Bretagne Occidentale et Brest métropole,
- Implantation d'une équipe opérationnelle (Animateur Habitat, Animateur Technique) sur le territoire du Pays de Cornouaille,
- Lancement d'une phase d'actions expérimentales sur Poher Communauté.

Ille-et-Vilaine



2020 est une année charnière pour les démarches Bricobus :
- Renforcement de la démarche Bricobus sur la base de l'expérimentation en milieu rural ; L'équilibre financier devra être transformé en fin d'expérimentation soutenue à 50% par l'ANAH. La question de **l'essaimage au niveau départemental** sera partagée avec les services du Département,
- Articulation des démarches d'accompagnement de ménages « hors cadre » et Bricobus avec le **programme de rénovation du parc privé sur Rennes Métropole,**
- Montée en puissance des actions Bricobus sur les Quartiers Prioritaires politiques de la Ville de Rennes avec une articulation à construire avec les bailleurs notamment pour **des opérations d'entraide auprès des ménages les plus fragilisés concernés par une opération de renouvellement urbain.** Pour, par exemple, un désencombrement, une aide à déplacer les meubles avant et après les travaux ou un accompagnement à l'usage des nouveaux équipements.
- La **démarche d'évaluation des impacts sociaux des actions Compagnons Bâtisseurs** pour l'habitant/ coûts évités pour le bailleur / impacts sur le territoire, concernera dans un premier temps les actions Bricobus sur Rennes Métropole puis progressivement toutes les actions habitat en Ille-et-Vilaine.

Le développement des actions d'accompagnement auprès des habitants de Vitré Communauté, locataires et propriétaires occupants sera renforcé en 2020.

Les Compagnons Bâtisseurs rencontrent deux à trois cents brétiliens.ennes chaque année. Ces différents temps autour de l'habitat et de son amélioration ont permis de nombreux échanges, l'observation de certaines difficultés, la création d'un climat de confiance et de bienveillance. C'est de cette étape que débutera **l'accompagnement socio professionnel Horizon pour une mise en dynamique du projet de la personne**.

Chantier d'insertion

En 2020, nous devons travailler à consolider ces résultats avec les enjeux spécifiques par territoire de renforcer nos liens aux prescripteurs.
L'objectif principal de 2020 est de trouver le bon équilibre financier entre production et subvention permettant la mise en œuvre et la qualité de notre projet d'insertion et de s'adapter à un public très précarisé, présentant de plus en plus de fragilités qui sont autant de freins à l'emploi cumulés à lever :

- Proposer en continu un support d'insertion de qualité en lien avec notre partenaire historique Ville de Rennes par la mise en œuvre du nouveau marché d'insertion,
- Poursuivre notre démarche de recherche de supports innovants en lien avec le territoire :
  - Inscription dans la démarche du réemploi en développant une expertise dans la dépose,
  - Expérimentation dans de nouveaux modes constructifs : transition écologique.
- Sur Rennes Métropole : maintenir notre vigilance afin de consolider les liens avec les bailleurs en développant des projets partagés, au service de notre

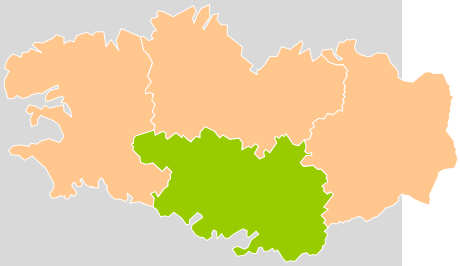
projet d'insertion comme du projet d'accompagnement des habitants modestes ou fragilisés du parc social,

- Sur Saint -Malo où l'équilibre a été reconstruit grâce à un renforcement de l'activité, mais où le niveau de subvention du chantier Gros Œuvre reste à reconstruire afin de consolider le projet d'insertion : le modèle doit nous permettre d'investir le temps nécessaire à l'accompagnement technique comme socioprofessionnel,
- Sur l'ensemble de nos chantiers, nous devons travailler à stabiliser les parcours par une vigilance partagée avec nos partenaires prescripteurs sur l'équilibre des équipes. Nous devrons pouvoir poursuivre notre projet de développement et de validation des compétences, avec l'appui du Plan d'Investissement dans les Compétences (PIC IAE).

Si l'ensemble de ces objectifs restent présents, ce bilan est mené en mars 2020. Force est de constater que l'actualité liée à la pandémie va créer de nouveaux enjeux tels que :

- La bonne gestion de la reprise d'activité à l'issue de cette période complexe, en lien avec nos partenaires,
- Les accompagnements financiers avec nos partenaires sur les impacts de la crise,
- Quel sera l'impact sur nos publics les plus fragiles ?
- Quels enseignements tirerons-nous sur nos pratiques ?

Notre capacité à dépasser cette difficulté générale sera donc l'enjeu principal que nous identifions aujourd'hui, basé sur les solidarités et les solutions amenées par les intelligences collectives.



Morbihan

- Poursuite de l'action expérimentale d'ARA initiée sur Vannes en 2019. Développement des ateliers CREASTUS dans d'autres quartiers et sur d'autres communes de l'agglomération,
- Développement de l'action Bricobus sur le département du Morbihan avec le soutien du Conseil Départemental du Morbihan,
- Proposition d'un outil « Bricobus » urbain de dépannage aux collectivités, à destination des personnes âgées, handicapées, pour les familles isolées… Exemples d'interventions possibles : pose d'un rideau, d'une étagère, changement d'une prise électrique, d'une ampoule, réparation d'un robinet, d'une chasse d'eau qui fuit, d'une poignée de porte, d'une fenêtre qui ne s'ouvre plus, changer un joint sanitaire, sécuriser une installation, colmater une cheminée…
- Développement des accompagnements et des interventions « hors cadre »,
- Réflexions en cours pour mener des chantiers éducatifs, notamment en lien avec le CCAS de la ville de Lorient : organisation d'une action collective pour rénover une pièce de socio- esthétique à la Passerelle avec la participation de futurs utilisateurs,
- Réactivation de certains ateliers spécifiques sur Lorient : mise en œuvre de 5 ateliers répartis sur l'épicerie sociale, le CCAS et la Passerelle (exemple de thèmes possibles : fabrication de produits ménagers écologiques, rénovation de meuble…),
- Elaboration d'une nouvelle convention triennale (2020-2022) avec la Caisse d'Allocations Familiales du Morbihan,
- De nouvelles procédures sont mises en place depuis le début de l'année 2020, avec les bailleurs sociaux, au sujet de l'amiante : Les bailleurs sociaux s'engagent à fournir aux Compagnons Bâtisseurs des diagnostics amiante (RAAT) avant toute intervention dans leur parc dans des logements construits avant 1997.

compagnons BÂTISSEURS BRETAGNE

22 rue de la Donelière 35000 RENNES - Tél. 02.99.02.60.60 - cbbretagne@compagnonsbatisseurs.eu
www.compagnonsbatisseurs.eu - N° Siret 315458083 00096 - Code APE 9499Z

Association de chantiers à caractère social agréée par le ministère de la Jeunesse et des Sports – **Reconnue d'Utilité Sociale**