



 **compagnons
bâisseurs**
- RHÔNE-ALPES -

RAPPORT

2023 D'ACTIVITÉ

RÉHABILITATION

ACCOMPAGNEMENT

ENTRAIDE

INSERTION

VOLONTARIAT

APPRENTISSAGE

SOLIDARITÉ

CAPACITÉ D'AGIR

ENGAGEMENT

EDITO DU PRÉSIDENT



2023, une année d'actions pour les Compagnons Bâisseurs Rhône-Alpes.

2022 avait permis de consolider nos actions et d'en initier de nouvelles, l'année 2023 a vu la présence des Compagnons Bâisseurs se renforcer encore.

Comme vous le verrez dans le rapport d'activités, l'ensemble de nos activités a progressé. Les interventions d'accompagnement sur les logements, les chantiers, les ateliers de quartier, les outilhèques, etc, ont permis de répondre aux attentes et besoins d'un nombre plus important de jeunes, de familles ou de personnes seules. C'est 3268 personnes qui ont pu bénéficier des actions de l'association.

Ces actions, bien sûr, ont permis des améliorations des conditions d'habitat, mais aussi un accompagnement au mieux vivre chez soi, à mieux s'approprier son lieu vie, son logement.

C'est bien ces deux faces de nos actions qui caractérisent les savoir-faire de nos équipes de professionnel.les et leur engagement. Merci.

Si tout cela est possible, c'est aussi parce que nos partenaires, sur chaque territoire où nous agissons, reconnaissent notre capacité à répondre aux attentes, et qu'ils ont su et pu mobiliser les financements à tous les niveaux pour permettre d'agir auprès des personnes en difficultés.

Que ce soient les services de l'Etat, les fonds européens, la Région, les Départements et tous les niveaux de Collectivités associées aux bailleurs sociaux, aux CAF et mutuelles, tous ont permis de constituer le budget nécessaire aux financements des équipes et des moyens. On peut noter également que 22 fondations et autres partenaires privés apportent 24% de notre capacité d'action. Il est important de souligner ces engagements qui montrent leur reconnaissance de la qualité du travail effectué. Ces partenariats, certes multiples, montrent aussi que l'action collective est nécessaire. Que tous en soient vivement remercier ainsi que tou.tes celles et ceux avec qui nous travaillons quotidiennement sur les quartiers.

2023 a vu également s'engager une nouvelle réflexion avec les équipes et les administrateur.rices pour redéfinir et être au plus près des attentes en matière d'animation et de services (ateliers de quartiers, outilhèques) ainsi que pour nos différents modes d'interventions sur les logements (locataires et propriétaires occupants, squats). Ce travail devrait permettre avec nos partenaires d'augmenter la pertinence de notre projet.

Les compétences et les engagements de toutes et tous, salarié.es, bénévoles, administrateur.rices, volontaires et partenaires permettront pour l'année 2024 de mieux répondre aux attentes.

Bernard Badon

Sommaire

Edito du Président	2
Le projet et les valeurs	4
Les parties prenantes du projet	5
L'année 2023 en images et en chiffres	6
Les ateliers de quartier	8
Le bricobus : une action itinérante	10
Accompagner les habitant.es de squats	11
L'accompagnement des propriétaires occupant.es	12
Nos partenaires	14
Le mouvement Compagnons Bâisseurs	16



Légende :

- Implantation des ateliers de quartier
- Bricobus itinérant
- Interventions auprès des propriétaires occupants

Accompagner

Accompagner les personnes en difficulté dans leur logement

- Permettre à toute personne d'habiter un logement digne et adapté à ses besoins.
- Permettre à toute personne d'être actrice de son projet de logement.
- Rendre les personnes autonomes dans l'entretien de leur logement.
- Réduire les coûts d'usage du logement.

Proposer des terrains d'apprentissage permettant la rencontre, la coopération et la solidarité

- Favoriser la participation de toutes et tous à nos actions.
- Faciliter la solidarité, l'entraide et la mutualisation dans nos chantiers, ateliers de bricolage, etc.
- Accompagner les personnes dans la montée en compétence, la prise de responsabilité et l'autonomie.

FAIRE

"Dans l'action"

ENVIE QUALITÉ
RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT
PROFESSIONNALISME SOBRIÉTÉ

FAIRE AVEC

"Après des personnes"

ENGAGEMENT
NON JUGEMENT PARTAGE NON SEXISME
PARTICIPATION TRANSMISSION
CONVIVIALITÉ

Les projets et les valeurs

Impliquer

Favoriser le développement du pouvoir d'agir des personnes

- Renforcer le lien social sur le territoire.
- Favoriser l'initiative individuelle et collective.
- Accompagner les personnes à prendre conscience de leur capacité d'action.
- Déclencher des dynamiques d'insertion par la valorisation et la confiance.

Défendre

Contribuer à une politique publique de l'habitat plus juste

- Informer les acteurs des politiques publiques de l'habitat des réalités locales du mal-logement et contribuer à la proposition de solutions.
- Défendre la nécessité pour toute personne de disposer d'un logement décent et adapté à ses besoins.
- Alimenter l'évolution des politiques publiques en expérimentant de nouvelles formes d'actions, plus inclusives, plus sobres.

FAIRE ENSEMBLE

"Dans une dynamique collective"

JUSTICE SOCIALE VOLONTARIAT PLAISIR
BÉNÉVOLAT COOPÉRATION
PARTENARIAT ENTRAIDE
SOLIDARITÉ

Les parties prenantes du projet



Les habitant.es

Les habitant.es sont impliqués sur un plan individuel par une participation active aux travaux. Ils mobilisent également les membres de leur groupe familial ou amical s'ils en ont la capacité et la possibilité.



Les bénévoles

Habitant.es du voisinage, bénévoles participant aux actions opérationnelles, bénévoles prenant part à la gouvernance, ils et elles participent de façon transversale à la réalisation du projet associatif.

Les jeunes volontaires

Jeunes en service civique ou volontaires européen.nes, ils et elles sont accueilli.es par notre association sur une période allant de 6 mois à 1 an, dans le cadre d'un engagement.



Les professionnel.les

L'équipe professionnelle des Compagnons Bâisseurs œuvre aux côtés des bénévoles et volontaires pour accompagner les habitant.es dans l'entretien et la rénovation de leur logement.



#

Les administrateur.rices bénévoles

- Bernard Badon – Président
- Pascal Lefort – Secrétaire
- Gildas de Massé – Trésorier
- Jeanne Hominal – Administratrice
- Lydia Coudroy de Lille – Administratrice
- Régis Largillier – Administrateur

#

Les animateurs techniques partenaires

- Jacques de Richemont (Micro-entrepreneur)
- Mustapha Ribati (El Ribati Bois)
- Bruno Grenier (Micro-entrepreneur)
- Christian Sollety (EURL)
- Xavier Kerisi (El Horizon Bois Métal)
- Clément Barrault (SCOP Cabestan)
- Maximilien Beaud (El l'Épure)
- SAS Loukta
- SARL G- 2E. T
- Jean-François VIAL (Micro-entrepreneur)
- Jérémie Charignon (El Home Service)
- Julien Cerri (SCOP Cabestan)
- David Chapot (El de l'arbre au bois)

#

L'équipe salariée

SIÈGE

- Julie Solenne – Directrice
- Béatrice Perier - Chargée de gestion

RHÔNE

- Sylvie Fontaine – Coordinatrice territoriale
- Benjamin Charpy – Animateur technique et habitat
- Grégory Cros – Animateur technique et habitat
- Romain Orfeuvre – Animateur technique et habitat

DRÔME – ARDECHE

- Emilie Frapsauce – Coordinatrice territoriale
- Stéphane Vianey – Conseiller technique et habitat
- Arnaud Verda – Conseiller technique et habitat
- Jochen Beckers – Animateur technique et habitat
- Antoine Bessin – Animateur technique et habitat
- Julien Moullin – Animateur technique et habitat

ISERE

- Lucie Allex-Billaud – Coordinatrice territoriale
- Tarik Chaira – Conseiller technique et habitat
- Elise Arnaud – Animatrice technique et habitat
- Antoine Landreau – Animateur technique et habitat

#

Les volontaires en service civique

- Arélia Zäpper
- Anton Seifert
- Arthur Simon
- Emil Cvetkovski
- Adèle Clerc
- Amadoury Diallo

L'année 2023 en images

Et en chiffres



L'atelier de Pouteau à Lyon, lieu d'entraide et d'échange animé 2 après-midis par semaine par Patrick et Véronique, deux bénévoles passionnés. En 2023, l'atelier comptabilise 3200 passages, soit 5750 outils empruntés par 600 personnes ! Des animations à partir de palettes récupérées ont également été organisées, en partenariat avec un centre social, auprès de 12 élèves de primaire.



Après-midi Portes Ouvertes de l'Atelier de Quartier de Valence en septembre 2023 : une après-midi ludique et festive d'ateliers créatifs, de bricolage et de faire soi-même, organisée avec nos partenaires sur l'espace public devant nos locaux au Polygone



Assemblée Générale des CBRA en juin 2023, à Echirolles, nouveau territoire d'implantation de l'association : avant de tenir les instances formelles, la journée a été l'occasion de réunir les partenaires et les inviter à découvrir l'atelier de quartier d'Echirolles à travers une déambulation collective (visite des locaux, d'un chantier habitante et d'un local rénové)



Chantier jeunes à Vénissieux en partenariat avec le bailleur social GLH et l'association de prévention spécialisée La Sauvegarde : 5 Jeunes entre 16 et 18 ans ont rénové et reconditionné des portes et équipements récupérés par GLH dans le cadre d'un projet de réemploi. Ils ont ensuite pu s'initier à la construction bois dans le cadre d'un atelier de construction de bacs à plantes.



Chantier participatif de Céline, en partenariat avec l'association travaux suspendus et la SCOP Cabestan (voir page 14) : Les Compagnons Bâisseurs et les artisans de Cabestan ont réunis leurs savoir-faire pour accompagner Céline, propriétaire iséroise, dans son projet de travaux de rénovation d'ampleur



Atelier bricolage enfants « Quartiers d'été » à Oullins : 6 animations proposées tout au long de l'été à destination des familles, qui ont rassemblé une centaine d'enfants. Ils et elles ont pu s'initier au maniement des outils et construire leurs bonhommes en bois !

ACCOMPAGNER



317

Accompagnements dans le logement



965

personnes accompagnées



125

chantiers



268

permanences outillhèque



141

dépannages pédagogiques



6080

prêts d'outils

S'ORGANISER, S'ENGAGER



28

bénévoles



398

jours de bénévolat



1076

jours de participation habitante sur chantier



6

volontaires en service civique



16

salariés



13

animateur.rices techniques partenaires

COOPÉRER



124

événements collectifs et citoyens



68

partenaires financiers



1194

participant.es aux événements collectifs



105

partenaires opérationnels



Les Compagnons Bâisseurs déploient des actions d'Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA) dans les quartiers, essentiellement auprès d'un public locataire. Ces actions conjuguent accompagnements individuels et animation d'une dynamique collective, pour l'amélioration de l'habitat et du cadre de vie ainsi que pour le développement de la capacité d'agir :



Des chantiers chez et avec l'habitant.e

D'une durée de 3 à 8 jours, ces chantiers s'adressent aux habitant.es aux ressources modestes : embellissements, réparations, aménagements... Réalisés avec notre accompagnement, ces chantiers permettent aux habitant.es de leur apprendre à faire elles et eux-mêmes ces travaux d'entretien !

Des dépannages pédagogiques

Interventions courtes d'une demi-journée à 2 jours, visant à mettre en œuvre une petite réparation ou de menus travaux dans le logement (pose de rideau de douche, changement d'un carreau cassé, réglage du chauffe-eau, réparation d'une porte, etc.), tout en transmettant le geste technique à l'habitant.e pour le ou la faire gagner en autonomie.



Un accompagnement global pour bien habiter, chez soi et dans son quartier

Un accompagnement à la résolution de problématiques logement et sociales, une médiation avec le bailleur lorsque nécessaire, une mise en lien avec les partenaires et des propositions pour s'investir dans le collectif.

Des espaces bricolage et outillthèques

Ce sont des lieux multifacettes, où l'on peut venir pour emprunter des outils, bricoler sur place, obtenir des conseils, participer à un atelier collectif ou simplement faire des rencontres conviviales. Implantés à Oullins, Vénissieux, Lyon, Valence et Echirolles, ils sont au service de toutes et tous pour prolonger les travaux et/ou s'investir ensemble pour la qualité de vie du quartier.



Des projets collectifs réalisés par et pour les habitant.es

Dans nos locaux, chez nos partenaires ou sur l'espace public, ces actions collectives permettent aux habitant.es de se mobiliser pour leur cadre de vie et de tisser des liens de solidarité.

ACCOMPAGNEMENTS

- 85** chantiers, dont 85% auprès de locataires du parc social
- 121** dépannages pédagogiques
- 594** jours de participation des habitant.es sur chantier
- 699** personnes accompagnées

ANIMATION DU COLLECTIF

- 86** événements collectifs et citoyens dont 4 chantiers jeunes
- 1084** participants dont 48% de jeunes -25 ans

ANIMATION OUTILTHÈQUE

- 268** permanences outillthèque
- 6040** prêts d'outils
- 1097** habitants fréquentant l'outillthèque



L'atelier des femmes à Echirolles et Pont de Claix

Dans le cadre de l'atelier de quartier d'Echirolles en 2023, dans 90% des cas, c'est une femme qui est à l'initiative de la demande de chantier et près de 70% des ménages accompagnés étaient composés de femmes seules ou avec enfants. Les Compagnons Bâisseurs, soutenus par les partenaires du Contrat de Ville, ont alors proposé d'expérimenter une action spécifiquement dédiée à un public de femmes dans les quartiers prioritaires de la ville (QPV) en élargissant son périmètre d'action aux trois QPV d'Echirolles et à celui de Pont de Claix, commune voisine.

En plus de lutter contre la vulnérabilité économique et sociale des femmes dans les QPV qui les empêche bien souvent de faire appel à des professionnels en cas de besoin pour l'entretien de leur logement et les urgences bricolage, l'action cherche aussi à déconstruire les préjugés autour des activités du bâtiment souvent perçues comme masculines, ou inaccessibles pour les femmes.

L'atelier des femmes propose donc des activités variées, ateliers techniques ou thématiques, chantiers chez l'habitante ou dans l'espace public par exemple, afin de leur transmettre des compétences, les aider à prendre confiance en elles, à s'autonomiser dans l'entretien locatif de leur logement. Par ailleurs, l'action permet la création d'une dynamique de lien, de partage et d'entraide autour des enjeux liés au logement entre les participantes.

Un chantier haut en couleurs à Brignais (69)

En 2023 démarrait notre nouvelle action, itinérante, intercommunale et péri-urbaine (rien que ça !). Avec le soutien de la fondation Castorama et du Plan France Pauvreté, La Mulatière, Pierre-Bénite, Saint-Genis Laval et Brignais rejoignent l'aventure des Compagnons Bâisseurs en mutualisant leurs ressources.

C'est lors d'une fête de quartier des Pérouses à Brignais que nous rencontrons Mme Y. Elle nous interpelle car elle ne se sent pas bien dans le logement dans lequel elle a emménagé en 2020, laissé en blanc. Surtout, la chambre de son fils porteur d'autisme n'est pas adaptée : un espace sans couleur, sans démarcations, dans lequel il ne parvient pas à trouver ses marques et à s'apaiser.

C'est donc un projet tout en couleurs que Benjamin, animateur technique, et Mme Y. conçoivent ensemble. 2 ambiances sont créées dans la chambre, dans un style graphique, et séparent le coin nuit du coin jeu. Des décorations sont installées et permettent à l'enfant de se sentir bien. Enfin, le salon est lui aussi mis en couleur.

Depuis, nous avons appelé Mme, et... Ça a marché !! L'enfant prend plaisir à rester dans sa chambre, et la maman passe du temps dans ce logement qui ne la rebute plus !



Le Bricobus : Une Action Itinérante



Le concept du Bricobus, c'est un véhicule qui sillonne le territoire avec à son bord un professionnel du bâtiment équipé de tous ses outils. Il va aider les personnes les plus modestes qui en ont besoin.

Il donne des conseils techniques, peut accompagner la réalisation de chantier, ou prêter de l'outillage professionnel aux habitant.es souhaitant être aidé.es pour leurs travaux.

Fin 2023, faute de financements suffisants du territoire pour maintenir l'action, le Bricobus de la Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas a fermé ses portes, et son animateur technique, Jochen BECKERS, qui a si bien incarné cette action pendant 4 ans, a quitté les Compagnons Bâisseurs pour rejoindre une association partenaire : Soliha Ardèche.

Dépannage pédagogique à Saint-Etienne de Fontbellon (07)

Karen et Rémy ont 4 enfants et n'arrivent pas à terminer les travaux de leur maison :

« Nous avons acheté cette maison en 2020 : au début tout allait bien mais le 1er hiver, entre le froid et le vent... on s'est littéralement ruinés en fuel. [...] On devait changer le mode de chauffage, les menuiseries et l'isolation et on a réussi à avoir une enveloppe de travaux de 60 000 € subventionnée. C'était vital de faire ces travaux, mais une fois terminés, on était dans un épuisement moral et financier. Sur les petits postes qu'il reste à faire, tout a augmenté et c'est devenu quasiment inaccessible : aujourd'hui on vit dans un chantier permanent ; on n'a plus le temps, plus l'énergie et plus l'argent pour continuer les travaux.

Cette famille fait appel au Bricobus pour l'aider dans toutes ces finitions :

« Grâce à l'intervention du Bricobus on a accès à du matériel de qualité : on ne se fatigue pas, on gagne du temps, on travaille bien... Moi j'aurais pris un burin et un marteau et j'aurais mis 2 jours à faire ce qui m'a pris 10 minutes avec une machine comme ça. Grâce au tutorat technique, on a accès à de bonnes techniques et on va pouvoir faire du bon travail. Au final, on n'a eu à déboursier que le prix des matériaux. On est fatigués mais très satisfaits : parce que c'est un grand pas en avant, et même si ce n'est pas terminé, la machine est lancée et on va pouvoir terminer dans de bonnes conditions. »

Extrait du reportage France 2, émission « Ça vaut le coup » du 02/12/2023



ACCOMPAGNEMENTS



16

Accompagnements dans le logement



118

personnes accompagnées



20

dépannages pédagogiques



75

jours de participation habitante sur chantier

ANIMATION DU COLLECTIF



125

chantiers



268

permanences outillage



1194

participant.es aux événements collectifs

Accompagner les habitant.es De squats

En mars 2022, la Métropole de Lyon estimait à 2 500 le nombre de personnes sans abri sur son territoire. Face à cette crise du logement et de l'hébergement, plusieurs actions innovantes sont mises en place par les collectivités et les acteurs de terrain pour pallier l'urgence. Parmi elles, l'action des Compagnons Bâisseurs, qui vise à sécuriser et améliorer les conditions de vie des habitant.es de squats. Pour nous, c'est un pas de côté : il ne s'agit plus ici d'accompagner les personnes à s'approprier leur habitat, mais d'accompagner les habitant.es de lieux de vie précaires, informels, temporaires...

Les modalités d'intervention, la nature des travaux différents, mais c'est pour le lien avec les habitant.es, la capacité d'adaptation à différents contextes, le soutien aux dynamiques collectives que les partenaires confortent nos actions à leurs côtés auprès des habitant.es de squats.

Après 4 années d'actions et 9 sites accompagnés, l'action se poursuit sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire en 2024 : FDNSA, Alpil, Le Mas et Compagnons Bâisseurs conjuguent leurs compétences pour proposer un accompagnement transversal et intensifié aux habitant.es, en vue de l'accès au logement.



Intervention sur un squat d'une vingtaine d'habitant.es à Lyon (69)

Dans cet ancien immeuble de bureaux d'une surface d'environ 250 m² répartis sur 2 étages, une vingtaine d'habitant.es dont des familles avec enfants se sont installées en juillet 2022.

Le bâtiment est en bon état général, mais n'est pas adapté à un usage d'habitation : les équipements de cuisine, WC et douches en nombre très insuffisants rendent les conditions de vie très difficiles.

Avec le soutien de citoyen.nes, nous rencontrons les habitant.es qui sont volontaires pour engager des travaux. Nous initiions notre accompagnement par l'aménagement d'une grande cuisine collective en chantier participatif. La dynamique et les liens créés nous amènent ensuite à continuer nos interventions : aménagement d'une douche, réparation d'une fuite, fournitures d'équipements électroménagers...



Nous laissons de l'outillage et du matériel, afin que les habitant.es puissent continuer d'aménager et d'entretenir le lieu en autonomie. Par nos interventions, outre l'amélioration des conditions de vie, les habitant.es ont été sensibilisé.es au bon usage du lieu et à sa gestion collective.

ACCOMPAGNEMENTS



4

sites concernés par nos interventions



80

jours de participation des habitant.es sur chantier



120

personnes accompagnées

L'ACCOMPAGNEMENT DES PROPRIÉTAIRES OCCUPANT.ES

En lien avec les collectivités territoriales, les Compagnons Bâisseurs accompagnent les propriétaires occupant.es en situation de mal logement à toutes les étapes de leur projet de travaux en auto-réhabilitation accompagnée.

Cet accompagnement, à la fois technique, financier et social, peut être déployé sur tout type de projet d'amélioration de l'habitat, qu'il soit ou non subventionné par l'Anah.



La visite technique initiale

Celle-ci permet d'identifier les travaux à réaliser, d'échanger sur le projet de travaux et la situation de la famille, de présenter la démarche d'auto-réhabilitation accompagnée et de vérifier la faisabilité des travaux dans ce cadre. Un chiffrage des travaux est transmis à l'issue de la visite.

L'accompagnement amont

Un conseiller technique accompagne l'habitant.e dans ses démarches en lien avec les autres acteurs. Cet accompagnement sur-mesure, parfois de longue durée (1 an et plus) vise à lever tous les freins à la réalisation des travaux. Des financements sont recherchés pour financer les travaux, notamment grâce au Fonds travaux solidaire constitué par les Compagnons Bâisseurs.



Le chantier avec l'habitant.e

D'une durée de 3 à 40 jours, il peut porter sur une diversité de travaux : rénovation énergétique, gros œuvre, charpente, second œuvre, sécurisation, adaptation, aménagement intérieur, etc. Les Compagnons assurent la préparation et la logistique en lien avec l'habitant.e, et mobilisent un.e animateur.ice technique pendant toute la durée du chantier, appuyé.e par des bénévoles et volontaires si nécessaire, afin de soutenir l'habitant.e dans la réalisation des travaux.

Le suivi post-chantier

Les Compagnons Bâisseurs réceptionnent le chantier avec l'habitant.e et l'animateur.ice technique du chantier. Un bilan technique, pédagogique et financier est réalisé. Un lien est maintenu avec l'habitant.e avec la possibilité d'emprunter des outils ou d'obtenir des conseils pour la réalisation d'autres travaux en autonomie.



ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE



40

visites techniques initiales



40

accompagnements de projets de travaux

TRAVAUX



22

chantiers



235

jours de participation des habitant.es sur chantier



41

personnes accompagnées



Chantier de rénovation énergétique, en cadre ANAH à Monestier-de-Clermont (38)

Florence vit avec son fils de 15 ans au cœur du Trièves. Elle a acheté une petite maison mitoyenne de village en 2018 avec l'idée de la rénover. Madame est très bricoleuse, elle a déjà réalisé beaucoup de travaux dans son logement afin de s'y installer au mieux avec son fils. Toutefois, la famille a froid et de nombreux désordres sont constatés dans cette maison classée G.

Les travaux à réaliser sont très importants et leur coût s'avère bien au-delà des ressources de la famille, malgré les aides. Florence fait alors appel aux Compagnons Bâisseurs pour chercher des solutions complémentaires.

Le chantier a démarré en décembre 2023 et il est prévu quasiment intégralement en auto-réhabilitation accompagnée. Florence, Pierre-Yves et des amis de la famille, encadrés par Jérémie, artisan partenaire des Compagnons Bâisseurs, réalisent ainsi ensemble l'isolation des murs, de la toiture sous rampant et du plancher bas ainsi que le remplacement des menuiseries, la pose d'une VMC et enfin des lots de reprise des réseaux d'électricité et de plomberie. Le chantier doit durer plusieurs mois et permettre à la famille de sortir de la précarité énergétique !

Chantier d'amélioration énergétique, hors cadre ANAH à Monclar-sur-Gervanne (26)

Lorsque Joaquim est orienté vers les Compagnons Bâisseurs, il vit seul dans une grande bâtisse, sans toilette ni salle de bain, sans eau chaude, sans isolation et non étanche à l'air. Il faisait 5°C dans la maison lors de la visite !

En attendant de faire aboutir un projet de rénovation complète, les Compagnons Bâisseurs, avec le soutien financier de leurs partenaires, proposent à Joaquim un chantier pour améliorer concrètement et rapidement ses conditions de vie : pose d'un ballon d'eau chaude, création d'une salle de bains et de toilettes, changement de la porte d'entrée et de la fenêtre de la cuisine.



« Déjà la perspective juste que vous alliez venir m'a donné un élan formidable. Ça n'a été que des bonnes surprises ! Vos trois jeunes en service civique je les ai trouvés excellents, un très bel esprit... Ce partage d'expérience, cette curiosité de leur part, c'était un très chouette moment. Le chantier a été facile, ça roulait, la façon dont Antoine [l'animateur technique] l'a préparé et conduit, ça l'a permis.

C'est un énorme pas en avant. Là par exemple je vais rentrer chez moi, et je vais prendre une douche !

Votre appui moral, social, est très importante, tout autant que l'aspect technique. Votre écoute, votre suivi : c'est un accompagnement qui marche bien. »

Nos Partenaires



La parole à Grégoire, association Travaux suspendus

Peux-tu nous parler de la fondation "travaux suspendus" que tu diriges et de ses activités ?

Travaux Suspendus est une fondation composée de 2 structures : Travaux Suspendus Association, qui développe et anime le projet, et le fonds de dotation Travaux Suspendus, qui recueille les dons et mène les actions. Elle a été lancée par la coopérative d'entrepreneurs, Cabestan, et a vocation à devenir un commun coopératif qui œuvre pour une transition écologique de l'habitat qui n'oublie personne.

Les Travaux Suspendus font référence aux "cafés suspendus" et consistent à proposer aux clients de Cabestan de faire un don afin de "suspendre" des travaux pour des ménages en difficulté.

Concrètement, nous agissons via des aides financières aux travaux pour combler des restes à charge trop importants et bloquants pour les ménages ; et via des chantiers coopératifs en auto-réhabilitation accompagnée, qui réunit les habitants et des entrepreneurs de Cabestan.

Comment s'est déroulé le dernier chantier coopératif réalisé chez Céline, à Cours et Buis en Isère, en octobre 2023 ?

C'était notre deuxième chantier expérimental participatif porté par Travaux Suspendus Association et les Compagnons Bâisseurs. Il a réuni près d'une quarantaine de Cabestanais, qui se sont relayés pendant 2 semaines chez Céline. Des postes de travaux importants ont été réalisés : toiture, ouverture dans du pisé, création d'une extension en ossature bois – et cela doit permettre à Céline de s'inscrire ensuite plus facilement dans un parcours de rénovation énergétique, financé par les aides de l'ANAH.



Le bilan de chantier est extrêmement positif pour Céline, pour les Compagnons Bâisseurs, pour les Cabestanais mais aussi pour la fondation Travaux suspendus, qui a ainsi pu capitaliser pour la suite !

Quelles sont les enjeux et priorités de la fondation Travaux Suspendus pour l'année 2024 ?

L'année 2024 sera principalement consacrée à trois priorités :

- Faire monter en puissance le dispositif de collecte de dons auprès de tous les clients des entrepreneurs de Cabestan mais aussi d'autres financeurs ;
- Élargir notre action avec un nouvel appel à projet pour de l'aide aux travaux et un nouveau chantier coopératif ;
- Amorcer l'essaiage du dispositif auprès d'autres coopératives en France...

Partenaires financiers

EUROPE : Fonds Social Européen

ETAT : ANCT, Plan Pauvreté, France Relance

REGION : Auvergne-Rhône-Alpes

DEPARTEMENT : Drôme, Ardèche, Isère

COMMUNAUTES URBAINES : Métropole de Lyon, Valence Romans Agglomération, CC du Bassin d'Aubenas, Centre Ardèche Privas Communauté d'Agglomération, Grenoble Alpes Métropole, CC du Crestois et du Pays de Saillans, CC du Trièves, CC du Massif du Vercors

COMMUNES : Valence, Oullins, La Mulatière, Pierre Bénite, Brignais, Saint-Genis Laval, Aubenas, Privas

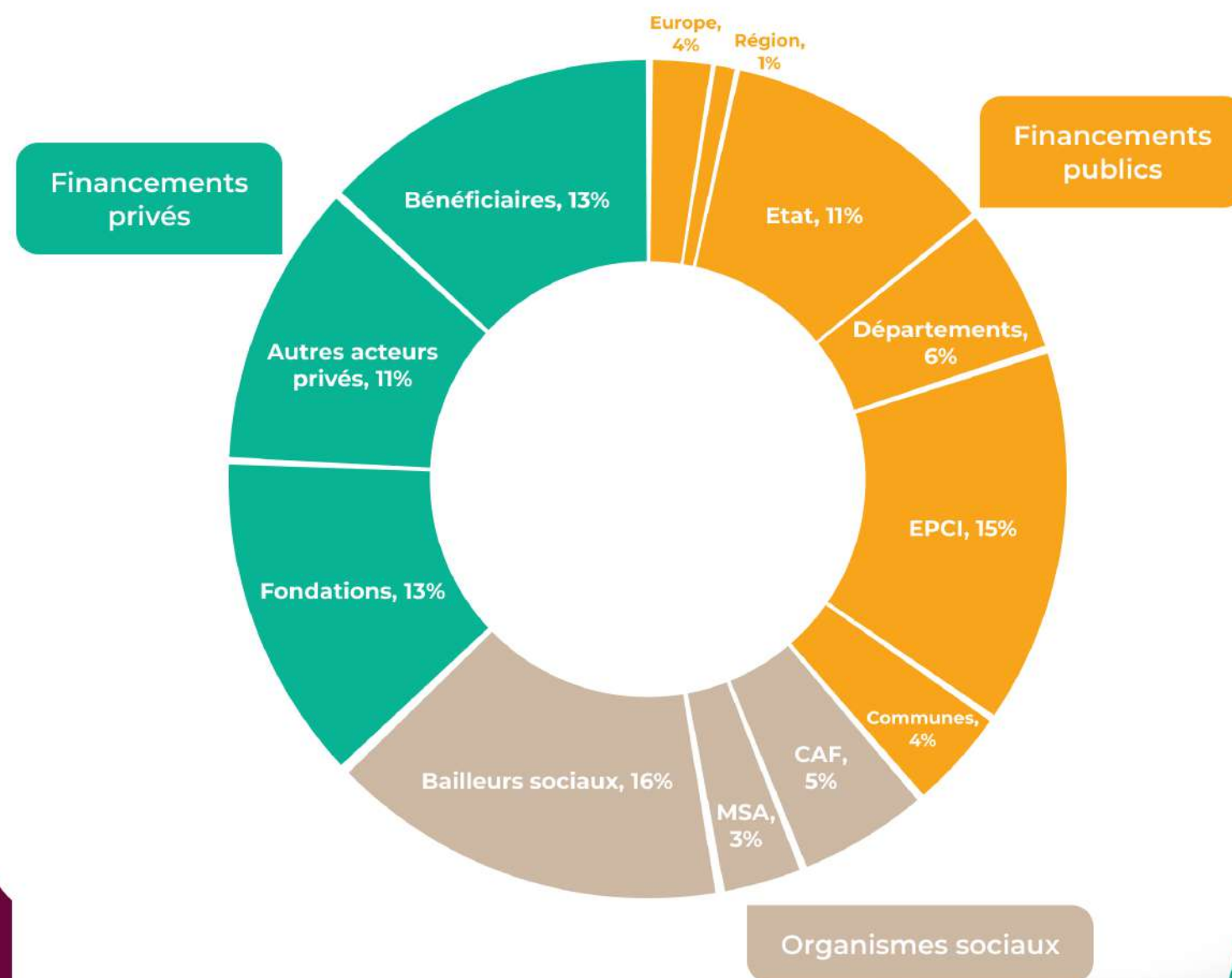
CAF : Rhône, Drôme, Ardèche

MSA : Ardèche Drôme Loire

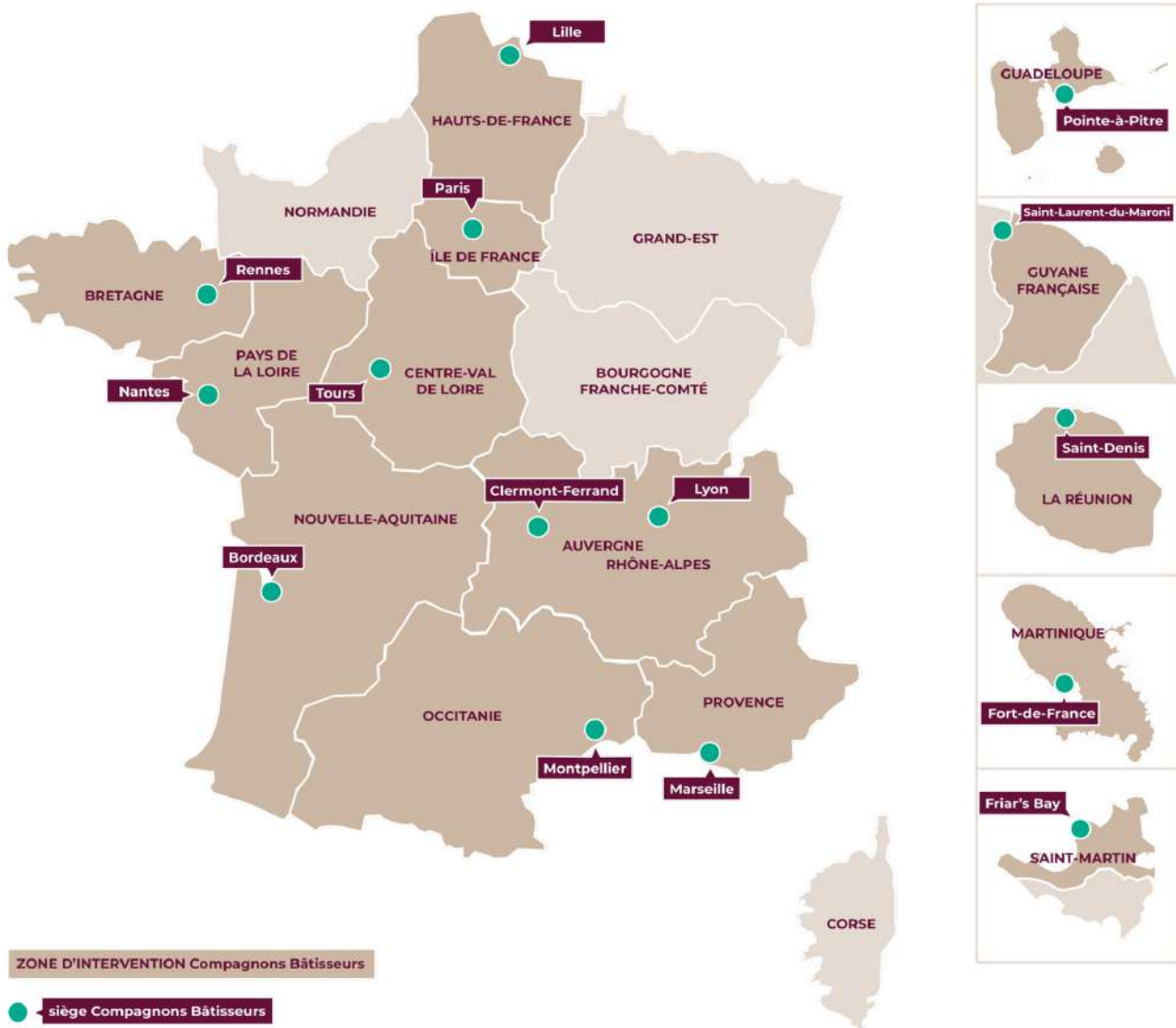
BAILLEURS SOCIAUX : Lyon Métropole Habitat, Alliade Habitat, ICF Habitat, CDC Habitat, OPAC du Rhône, Grand Lyon Habitat, IRA 3F, Ardèche Habitat, Valence Romans Habitat, Société Dauphinoise pour l'Habitat, Alpes Isère Habitat

FONDATEURS : Fondation Abbé Pierre, Fondation De France, Fondation MACIF, Fondation Bruneau, Fondation Saint-Gobain, Fondation Castorama, Energie Solidaire, Malakoff Médéric, fondation Vinci, Fonds de dotation Chaleur Partagée, Satoriz

AUTRES PARTENAIRES PRIVÉS : Leroy Merlin, SAMSE, ORS Santé, Association Nationale des Compagnons Bâisseurs, Fédération des ESH, France Active, ALPIL, CAPSO, AHMAC, ALEC 07, SESAME



Le mouvement des Compagnons Bâisseurs



Nous Contacter

Compagnons Bâisseurs Rhône-Alpes

SIÈGE

33 avenue Jean Jaurès, 69600 OULLINS-PIERRE-BENITE

04.72.26.64.39

cbrhonealpes@compagnonsbatisseurs.eu

www.compagnonsbatisseurs.eu

Ateliers de Quartier

33 avenue Jean Jaurès, 69600 OULLINS-PIERRE-BENITE

21 rue Pouteau, 69001 LYON

6 avenue de la division Leclerc, 69200 VÉNISSIEUX

21 rue Clément Ader, 26000 VALENCE

60 avenue de Verdun, 26000 VALENCE

2 rue Pablo Picasso, 38130 ECHIROLLES